Elektronikusan aláírta:
Massányi Katalin
2026-10-08 15:39:43 +0200

BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL
FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Ügyiratszám: II/56-23/2026
Ügyintéző: Bodnár Magdolna/Palincza Márta

Tisztelt Tervtanácsi Tagok!
Tisztelt Meghívottak!

Az 5/2022 (II. 15.) ÖK. számú rendelet alapján **meghívom Önöket a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat építészeti-műszaki Tervtanácsának soron következő ülésére.**

Időpont: **2026. október 16. (péntek) 8.30 óra**
Helye: **online**

Napirendi pontok:

8.30 h **Bp. XIII. ker. Váci út 39. sz. (27861 hrsz.)**
irodaépület – vázlatterv
Tervezők: Menyhárt Gergő É/1 01-4822 és Szőkedencsi Géza É/1 01-2144 (ArtOne Architects Kft.)
Építtető: WING Zrt.

9.00 h **Bp. XIII. ker. Reitter Ferenc u. 55-57. sz. (27038, 27039 és 27033/2 hrsz.)**
108 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv
Tervező: Pap Gabriella É 01-1673 (Experio Kft.)
Építtető: Faedra IV. Ingatlanfejlesztő Részalap

9.30 h **Bp. XIII. ker. Frangepán utca 19. sz. (27685/2 hrsz.)**
68 lakásos lakóépület – vázlatterv
Tervező: Botos András Dénes É/BÉ 01-6534
Építtető: Velion Ingatlan Kft.

10.00 h **Bp. XIII. ker. Gyöngyösi utca 62. sz. (26085/475 hrsz.)**
új családi ház – építési engedélyezési terv
Tervező: Hován Gabriella Réka É 11-0360
Építtető: Magyar Csaba és Földvári Gabriella

10.30 h **Bp. XIII. ker. Juta u. 9. – Tomori u. 35. sz. (26035/11 hrsz.) (Ismételt)**
34 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv
Tervezők: Fekete Lajos É1 13 1013 (Lamro Kft) és Balczó Ákos
Építtető: Newpalace Kft.

11.00 h **Bp. XIII. ker. Jakab József u. 14. sz. (25872/1 hrsz.)**
192 lakásos lakóépület (Beluga 3.) – építési engedélyezési terv
Tervezők: Dr. Paulinyi Gergely DLA É/1 01-4484 és Nyéki Gábor É/1 01-4630 (Paulinyi &Parners Zrt.)
Építtető: APR Bodor Projekt Ingatlanhasznosító Kft.

11.30 h **Bp. XIII. ker. Radnóti Miklós utca 16. sz. (25161 hrsz.) (Ismételt)**
lakóépület emeletráépítése (+ 7 lakás) – ép. eng. terv
Tervező: Földes László É1 01-0931 (Földes Architects Kft.)
Építtető: Credbird Equity Kft.

12.00 h **Bp. XIII. ker. Árva u. 19. sz. (26004/28 hrsz.)**
családi ház bővítése (ikres) – építési engedélyezési terv
Tervező: Nagy Miklós É 01-1218
Építtető: Ta Thi Hue Anh

12.30 h **Bp. XIII. ker. Násznagy u. 19. sz. (26085/297 hrsz.)**
új családi ház – egyszerű bejelentési terv
Tervező: Lévai Szabolcs É 13-1832
Építtető: Dr. Nagy -Ködöböcz Katalin

13.00 h **Bp. XIII. ker. Röppentyű u. 57. sz. (26220/1 hrsz.)**
23 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv
Tervező: Soós Zsolt É 01-8713
Építtető: Caprica Consulting Kft.

Budapest, *dátum a digitális aláírás szerint*

Massányi Katalin
főépítész

Kapják:
Tervtanácsi Tagok:
Csillag Katalin, Hanusovszky Andrea, Bálint Imre DLA, Hlavács Károly, Nagy Iván DLA, Szabó Tamás János DLA, Zsuffa Zsolt DLA
Meghívottak:
Csiga Gergely alpolgármester, dr. Puchner Gábor alpolgármester, Borszéki Gyula a Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke, dr. Palatka Lívia XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt., Kovácsné Plajos Katalin BFKH Pesti Építésügyi Osztály osztályvezetője