



Ügyszám: 11058/N/54/2026/8.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási szerv a Budapest településen, 1975. december 29. napján elhunyt néhai

Miczák István születési neve: Miczák István

(született: Dombrád, 1922. június 28., anyja születési neve: Czenki Erzsébet)

volt 1132 Budapest, Kresz Géza utca 29. 1/23. szám alatti lakos örökhatályó póthatályteki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hatálytek), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hatályteki eljárásnak a hatályteki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Dombrád	külterület	0253/10	szántó, kivett árok, rét	13 ha 1927 m ²	3648/96866	605.803,- Ft

A közigazgatási szerv **felhív mindenkit**, aki a hatálytekra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hatálytekkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatási szervnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási szervhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási szerv a hatályteki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hatályteki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási szervhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közigazgatási szerv a hatályteket szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. szeptember 21. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közigazgatási szerv a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási szerv a hatályteki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős**

Minisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapest, 2026. szeptember 21. napján.

Dr. Ujszászi Krisztina
közjegyző