

Ügyiratszám: II/56-19/2026
Ügyintéző: Bodnár Magdolna/Palincza Márta

Tisztelt Tervtanácsi Tagok!
Tisztelt Meghívottak!

Az 5/2022 (II. 15.) ÖK. számú rendelet alapján **meghívom Önöket a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat építészeti-műszaki Tervtanácsának soron következő ülésére.**

Időpont: **2026. augusztus 28. (péntek) 8.30 óra**
Helye: **online**

Napirendi pontok:

- 8.30 h Bp. XIII. ker. Gyöngyösi u. 85. sz. (20467/2 hrsz.)**
15 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv (ismételt)
Tervező: Soós Zsolt É 01-8713
Építtető: Zsolev Bau 2002 Kft.
- 9.00 h Bp. XIII. ker. Szent László út 72/b sz. (27047/3 hrsz.)**
12 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv (ismételt)
Tervezők: Tarjányi Ákos É 01 4658, Nyitrai László É 01 3241
Építtető: BENATI-BAU Kft., PORTIMA Kft.
- 9.30 h Bp. XIII. ker. Radnóti Miklós utca 16. sz. (25161 hrsz.)**
lakóépület emeletráépítése (7 lakás kialakítása) - vázlatterv
Tervező: Földes László É1 01-0931
Építtető: Credbird Equity Kft.
- 10.00 h Bp. XIII. ker. Hegedüs Gyula utca 27/a sz. (25239 hrsz.)**
lakóépület emeletráépítése (7 lakás kialakítása) - építési engedélyezési terv
Tervező: Kiss Róbert Gábor É 01-1292
Építtető: Credbird Equity Kft.
- 10.30 h Bp. XIII. ker. Béke u. 49. sz. (26376 hrsz.)**
37 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv (ismételt)
Tervező: Fekete Lajos É1 13 1013 (Lamro Kft)
Építtető: BK45 Ingatlanfejlesztési Kft.

- 11.00 h Bp. XIII. ker. Keszkenő u. 32. sz. (26703 hrsz.)**
69 lakásos lakóépület – építési engedélyezési terv (ismételt)
Tervező: Fekete Lajos É1 13 1013 (Lamro Kft)
Építető: Láng-Bau Kft.
- 11.30 h Bp. XIII. ker. Jutta utca 9. sz. (26035/11 hrsz.)**
35 lakásos lakóépület – vázlatterv
Tervező: Fekete Lajos É1 13 1013 (Lamro Kft)
Építető: Newpalace Kft.
- 12.00 h Bp. XIII. ker. Szegedi út 27. sz. (27392/2 hrsz.)**
119 lakásos lakóépület – módosított építési engedélyezési terv
Tervező: Fekete Lajos É1 13 1013 (Lamro Kft)
Építető: CFR Ingatlankezelő Zrt.
- 12.30 h Bp. XIII. ker. Szabolcs u. 36. sz. (28001/3 hrsz.)**
LIDL élelmiszer raktáráruhá – építési engedélyezési terv (ismételt)
Tervező: Fekete Lajos É1 13 1013 (Lamro Kft)
Építető: LIDL-Magyarország Kereskedelmi Bt.

Budapest, 2026. 08. 24.


Massányi Katalin
főépítész



Kapják:

Tervtanácsi Tagok:

Csillag Katalin, Hanusovszky Andrea, Bálint Imre DLA, Hlavács Károly, Nagy Iván DLA, Szabó Tamás János DLA, Zsuffa Zsolt DLA

Meghívottak:

Csiga Gergely alpolgármester, dr. Puchner Gábor alpolgármester, Borszéki Gyula a Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke, dr. Palatka Livia XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt., Kovácsné Plajos Katalin BFKH Pesti Építésügyi Osztály osztályvezetője