

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.0382/2026/40

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET
ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI
HIVATALA

1139 Budapest, Béke tér 1.



ÁTIRAT

A(z) dr. Lugosiné dr. Varga Judit közjegyző által 21022/Ü/31191/2025/4 számú határozata alapján a végrehajtást elrendelő közjegyző által kiállított 21022/Ü/70170/2026/2 számú végrehajtható okirat szerint a(z) OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. (címe: 1138 Budapest, Váci út 135-139.) végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 683263_523324/ 110007540), Nguyen Thi Luong adós (címe: 1132 Budapest, Csanády utca 19 Fsz/3.) ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében:

Tisztelt Hivatal!

A mellékelt díjjegyzékeket kérem 15 napra kifüggeszteni a Hivatal hirdetőtáblájára. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a díjjegyzéket kérem visszaküldeni.

Melléklet!

Tisztelettel:

Budapest, 2026.06.09.

dr. Rahner Márton
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.0382/2026/39

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Danyi Annamária Dr./ Otp Faktoring Zrt.
1054 Budapest, Vadász u. 12.**DÍJJEGYZÉK****Készült 2026.06.09.-án/én 1204 Budapest, Török Flóris u. 113. szám alatt.****OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérőnek** (hivatkozási száma: 683263_523324/ 110007540) , adószáma: 12391763-4-44 ,
címe: 1138 Budapest, Váci út 135-139..**Nguyen Thi Luong adós**, címe: 1132 Budapest, Csanády utca 19 Fsz/3. ellen folyószámla-szerződés címen 30 747 Ft és járulékaik iránt
indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást **dr. Lugosiné dr. Varga Judit közjegyző a(z) 21022/Ú/70170/2026/2** számú végrehajtási lappal rendelte el.Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet
(továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek
kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

<u>Végrehajtási ügyérték:</u>	- Főkövetelés:	30 747 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés,	- Kamat:	6 015 Ft
járulék és költség)	- Elrendelési költség:	33 000 Ft
	- Illeték:	0 Ft
	<u>Összesen:</u>	<u>69 762 Ft</u>

A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség

	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>	
<u>A végrehajtás során felmerült</u>	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§):	18 000 Ft	5 902 Ft	12 098 Ft
<u>végrehajtási költségek elszámolása:</u>	(ebből Díjr.10.§)	(9 000 Ft)		
(adószám: 26492111-1-43)	- Költségátalány:	11 250 Ft	3 098 Ft	8 152 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft	8 000 Ft	0 Ft
	- Készkiadás:	3 375 Ft	0 Ft	3 375 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	- Utazási költségátalány:	2 500 Ft	0 Ft	2 500 Ft
	- Behajtási jutalék:	5 581 Ft	0 Ft	5 581 Ft
<i>A végrehajtási eljárás teljes költsége</i>	<u>mindösszesen:</u>	<u>48 706 Ft</u>	<u>17 000 Ft</u>	<u>31 706 Ft</u>

A végrehajtás során előlegezett	- munkadíj:	5 902 Ft
költségek(OTP Faktoring Követeléskezelő	- költségátalány:	3 098 Ft
Zrt.):	- ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft
	- további készkiadás:	0 Ft
	- utazási költségátalány:	0 Ft
	<u>Összesen:</u>	<u>17 000 Ft</u>

Befolyt összeg	17 000 Ft
Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség	0 Ft
A fenti kimutatás alapján befizetendő:	26 125 Ft
Ebből a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:	15 473 Ft

**Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak
nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).***Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be
kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a
végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.**Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárási szabályait és az
előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő.
A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogadó bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8)
bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az
illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Budapest, 2026.06.09.

dr. Rahner Márton

ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalanynak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.0382/2026

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

(v1)

FOGLALÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült 2026 év 06 hó 02 napján 12 órakor 1132 BUDAPEST, Csanády utca 19 Fsz/3. szám alatt. OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 683263_523324/ 110007540), címe: 1138 Budapest, Váci út 135-139. (jogi képviselője: Danyi Annamária Dr./ Otp Faktoring Zrt., címe: 1054 Budapest, Vadász u. 12.). Nguyen Thi Luong adós, címe: 1132 BUDAPEST, Csanády utca 19 Fsz/3. ellen folyószámla-szerződés címen 30 747 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében. A végrehajtást dr. Lugosiné dr. Varga Judit közjegyző a(z) 21022/Ü/70170/2026/2 számú végrehajtási lappal rendelte el.

Jelen vannak (eljáró tölti ki):

Botos László
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓJELÖLT

tanú

végrehajtást kérő

végrehajtást kérő képviselője

adós (kötelezett) vagy megbízottja

A fennálló tartozásról az alábbiak szerint tájékoztatom azzal, hogy teljesítés előtt mindenképpen keresse fel a végrehajtói irodát:

tőke	30 747 Ft	munkadíj	3 098 Ft
tőke kamata	5 812 Ft	munkadíj dsz.10.§.szerint	9 000 Ft
perkölttség	17 000 Ft	költségátalány	8 152 Ft
perkölttség kamata	0 Ft	készkiadás	1 585 Ft
végrehajtást kérőnek felmerült költség	16 000 Ft	utazási költségátalány	2 500 Ft
végrehajtást kérőnek járó költségrész	17 000 Ft	MBVK általános költségátalány	6 000 Ft
MOKK költségátalány	0 Ft	behajtási jutalék	5 565 Ft
		ügyviteli és iratkezelési költség	0 Ft
		összesen	122 459 Ft

Az eljárás célját megmagyaráztam.

Az eljárás során a következőket állapítom meg, illetve a felek és a jelenlévők észrevétele a következő:

A fenti címen a helyi végrehajtás és a költségeket elvonás alapján megállapítom az adós itt ismeretlen

Név kaputelefonon: van / nincs, név postaládán: van / nincs, név ajtón: van / nincs

Végrehajtható okirat kiadmányát átadtam / nem adtam át

