

Dr. Zoltán Hunor Csaba Végrehajtói Irodája

dr. Zoltán Hunor Csaba önálló bírósági végrehajtó
kinevezési okirat: IM/IGKOD/2003/VÉGR/947
cím: 2120 Dunakeszi, Iskola u.13. I. emelet
hivatali kapu: VH0009, cégkapu (KRID): 13981941
e-papír: dr. Zoltán Hunor Csaba Végrehajtói Irodája



telefon: 06 (27) 540-028; fax: 06 (27) 540-029
telefonos felvilágosítás: munkanapokon 8-12
személyes ügyfélfogadás: Kedd, Csütörtök: 8-12, Szerda: 8-10
kizárólag jogi képviselők részére: Szerda: 10-12
letéti számlaszám: 10102244-59718200-02000000
adószám: 13981941-1-13

Végrehajtói ügyszám(ok): 009.AV.0079/2024/573

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest Xiii. Kerület Polgármesteri Hivatal Jegyzője

1139 Budapest, Béke tér 1.



25AE213

MEGKERESÉS

árverési hirdetéssel kapcsolatban

Dunakeszi Polgármesteri Hivatal végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 57384) (címe: 2120 Dunakeszi, Fő út 25, képviseli: ,)
javára

Szűcs Gábor adós , (szül.hely és idő: Budapest , 1961.07.26., anyja neve: Pajer Julianna, születéskori/leánykori neve: Szűcs Gábor,
szem.ig.szám: 784844PE, címe: 2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.) (címe: 2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4., képviseli: Dr. Papp P.
Gábor Ügyvédi Iroda, 1024 Budapest, Ady Endre utca 24. I. emelet) ellen
Adótartozás címen 19 168 980 Ft főkövetelés (tőke) és járulékaiként indult végrehajtási ügyében a végrehajtást a(z) Dunakeszi Város
Polgármesteri Hivatala a(z) A/54459-4/2024 számú végrehajtható okirattal rendelte el.

A végrehajtás során árverés került kitűzésre a következő ingatlanra: BUDAPEST XIII.KER. BELTERÜLET 27733/3/A/8 hrsz., tulajdoni
illetőség: 60/10320 .

A végrehajtó megállapítja, hogy az árverés időközben törlésre került, ezért **megkeresi az ingatlan fekvése szerinti polgármesteri
hivatalt, jegyzőt, OBH-t, valamint az ingatlanügyi hatóságot, hogy az előzőleg kifüggesztett ingatlan árverési hirdetőtábláján vegye le, a végrehajtó emlékeztetőül mellékelten megküldi az árverési hirdetőtáblát. (ügyszám:
009.AV.0079/2024/552)**

A fentiek mellett a végrehajtó **megkeresi az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az árverés kitűzésének tényét az
ingatlan-nyilvántartásból törölje.**

iratjegyzék:

/552. sorszámú irat - 009.AV.0079/2024/552 számú ingatlanárverési hirdetőtábla

Dunakeszi, 2026.03.19.

Dr. Borsi Olivér Dezső
önálló bírósági végrehajtó-helyettes

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § bekezdése alapján a végrehajtónak a végrehajtási eljárás szabályait és a végrehajtási kifogást előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedése ellen a fél vagy más érdekelt kifogást terjeszthet elő. A végrehajtási eljárás szabályainak lényeges megsértése az olyan jogszabálysértés, amelynek a végrehajtási eljárás lefolytatására érdemi kihatása volt. A kifogást a végrehajtó intézkedésétől, illetőleg az intézkedésről való tudomásszerzéstől számított 15 napon belül kell benyújtani a végrehajtónál, aki azt továbbítja a végrehajtást foganatosító bíróságnak. A kifogásban meg kell jelölni a kifogásolt végrehajtói intézkedést, és azt, hogy a kifogást előterjesztő az intézkedés megsemmisítését vagy megváltoztatását milyen okból, mennyiben kívánja. A végrehajtó intézkedésétől számított 3 hónap eltelte után nem lehet kifogást előterjeszteni; e határidő elmulasztása miatt nincs helye igazolásnak. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Vht. 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Dr. Zoltán Hunor Csaba Végrehajtói Irodája

dr. Zoltán Hunor Csaba önálló bírósági végrehajtó
kinevezési okirat: IM/IGKOD/2003/VÉGR/947
cím: 2120 Dunakeszi, Iskola u.13. I. emelet
hivatali kapu: VH0009, cégkapu (KRID): 13981941
e-papír: dr. Zoltán Hunor Csaba Végrehajtói Irodája



telefon: 06 (27) 540-028; fax: 06 (27) 540-029
telefonos felvilágosítás: munkanapokon 8-12
személyes ügyfélfogadás: Kedd, Csütörtök: 8-12, Szerda: 8-10
kizárólag jogi képviselők részére: Szerda: 10-12
letéti számlaszám: 10102244-59718200-02000000
adószám: 13981941-1-13

Végrehajtói ügyszám(ok): 009.A.V.0079/2024/552

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Dunakeszi Polgármesteri Hivatal végrehajtást kérő és társa(i) (hivatkozási száma: 57384),

Szűcs Gábor adós ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 141. § értelmében árverést tűzök ki.

A végrehajtást a(z) **Dunakeszi Város Polgármesteri Hivatala A/54459-4/2024** számú határozata alapján a(z) **Dunakeszi Város Polgármesteri Hivatala a(z) A/54459-4/2024** számon kiállított közigazgatási határozattal rendelte el, Adótartozás címen fennálló **19 168 980 Ft** főkövetelés és járulékai behajtása iránt.

Az árverésre kerülő ingatlan-tulajdoni hányad nyilvántartási adatai:

címe: Budapest XIII. ker. Belterület 27733/3/A/8 hrsz, megnevezése: teremgarázs

fekvése: BUDAPEST XIII.KER. BELTERÜLET, helyrajzi száma: 27733/3/A/8

tulajdoni hányad: 60/10320

tulajdoni illetőség: tul. lap II/145. része (P1-303-as gépkocsi-beállóhely kerül árverésre)

jellege: nem lakóingatlan

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: **Az adó- és értékbizonyítvány szerint az árverésre kerülő ingatlan megnevezése teremgarázs, területe 5129 m², tulajdoni illetőség a tulajdoni lap II/145. része (P1-303-as számú gépkocsi beállóhely kerül árverésre). Az ingatlan nem minősül lakóingatlannak.** A Vht. 147. § (3) bekezdés a)-c) vagy d) pontja szerinti feltételek maradéktalanul nem teljesülnek, ezért az árverésen tehető legalacsonyabb vételi ajánlat összege a Vht. 147. § (2) bekezdés szerint alakul.

Az ingatlan tehermentesen, beköltözhetően kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára: **9 000 000 Ft**,

árverési előleg: **900 000 Ft**,

licitkűszöb: **180 000 Ft**.

Az árverés első, második illetve harmadik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 90/70/50%-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

A végrehajtói letéti bankszámla száma: **MBH Bank Nyrt., 10102244-59718200-02000000**.

Az átutalási megbízáson közleményként minden esetben tüntesse fel a végrehajtási ügyszámot, az EÁR által generált egyedi karaktersorozatot és az ingatlan fekvését és helyrajzi számát.

Az ingatlant **külső szemrevételezéssel bármikor, belülről pedig közvetlenül a tulajdonossal (bentlakóval) előre egyeztetett időpontban** lehet megtekinteni.

Vételi ajánlattétel időtartama: 2026.03.12.-től 2026.05.11. 17:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2026.03.12.	2026.04.01. 17:00	8 100 000 Ft
2. szakasz	2026.04.01. 17:00	2026.04.21. 17:00	6 300 000 Ft
3. szakasz	2026.04.21. 17:00	2026.05.11. 17:00	4 500 000 Ft

Az árverés (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart. Az árverés szakaszai a Vht. 145/B. §-ban foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. Ha az árverés első vagy második szakaszában vételi ajánlat érkezik az árverési rendszer megvizsgálja, hogy az adott szakaszban legalább a meghatározott minimál áron vagy afölött érkezett-e érvényes vételi ajánlat, ha érkezett az árverés befejeződik, nem nyílik meg a következő szakasz. Tájékoztatom a feleket, egyben felhívom az árverezők figyelmét, hogy nevezett esetben – figyelemmel az árverés befejezésére – az árverés csak 20 illetve 40 napig tart! Tekintettel arra, hogy az árverés befejeződik a licitnapló a Vht. 145/B.§ (5) pontja alapján automatikusan lezárásra kerül, további ajánlat, licit nem tehető! Ha az árverés bármely szakaszában a szakasz befejeződését megelőző öt percen belül újabb vételi ajánlat érkezik az árverés adott szakasza a vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik. Az árverés befejezésének időpontjában az Elektronikus Árverési Rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési

hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. § szerinti feltételek fennállása esetén – ha beköltözhető állapotban értékesítendő - a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható előárverezési joga van. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát kizárólag 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lappal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül. Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverési vétel során a végrehajtás alá vont ingatlant megszerző új tulajdonos tulajdonjogát csak a Vht. 137.§ (1) bekezdése szerinti terhek terhelhetik. E körben a Vht. 137.§ (1) bekezdés d) pontja szerint az ingatlant terhelheti törvényen alapuló hasznélvezeti jog akkor is, ha nincs az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezve. Az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett törvényen alapuló hasznélvezeti jog vonatkozásában a végrehajtó felelőssége kizárt illetve a végrehajtó felelősségét kizárja. Egyúttal jelen hirdetményben rögzítésre kerül, hogy a végrehajtási eljárás lefolytatása során az eljáró végrehajtónak hivatalos tudomása nincs az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett törvényen alapuló hasznélvezeti jog(ok)ról. Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlan teherlapjára feljegyzett tények az árverési vételt követően törlésre nem kerülnek.

E körben az ingatlannal szemben harmadik személy(ek) által támasztott esetleges peresített vagy peren kívüli igényekért a végrehajtót felelősség nem terheli és a végrehajtóval szemben ilyen igény nem támasztható.

Az eljáró végrehajtó kifejezetten felhívja a licitálók figyelmét arra, hogy az árverési hirdetmények nyilvántartásába az ingatlannal kapcsolatban feltöltött képfelvétel kifejezetten tájékoztató jellegű, mely tényt a felhasználási szabályzat is tartalmaz. A feltöltött képfelvétellel kapcsolatos valamennyi igény kizárt, és a képfelvételekhez jogkövetkezmény nem fűződik. Az ingatlan valós természetbeni állapota a képfelvételtől eltérhet. Az ingatlan megtekintése és szemrevételezése a licitáló felelősségi körébe tartozik és annak elmulasztása a licitáló és árverési vevő terhére esik. Az Elektronikus Árverési Rendszer (EÁR) Felhasználási Szabályzat 4. pontja alapján: Az EÁR nyilvántartásába bejegyzett, illetve a rendszerben közzétett adatok valóságáért a regisztrált felhasználók tartoznak felelősséggel. A felhasználó tudomásul veszi, hogy az EÁR-ben közzétett árverési hirdetményekben és árverésekről szóló egyéb tájékoztatásokban az árverésre meghirdetett vagyontárgy adatainak feltüntetése nem jelenti a vagyontárgy tulajdonságainak teljes körű ismertetését, a közzététel iránt intézkedő végrehajtó vagy a kar részéről a vagyontárgy fizikai, műszaki állapotáért, minőségéért, továbbá a vagyontárgy felhasználó által nem észlelt hibáért, hiányosságáért vállalt felelősséget.

Tájékoztatom az adóst, hogy amennyiben a jelen hirdetményen feltüntetett valamennyi követelést és járulékait kizárólag eljáró végrehajtónál megfizeti vagy a követelés jogosultja - több követelés esetén valamennyi jogosult együttesen – a teljesítést személyesen vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokirattal bejelenti(k) illetőleg kéri(k) az árverés elhalasztását, továbbá a végrehajtási eljárás(ok) költségei kiegyenlítésre kerülnek, úgy a vételi ajánlattételi időtartam vége előtt a végrehajtó a licitnaplót lezárja és ezzel az ingatlan elárverezésére nem kerül sor. A jelen bekezdésben foglaltakat olyan időpontig kell teljesíteni, hogy az eljáró végrehajtó a licitnapló lezárása érdekében érdemben intézkedni tudjon.

Tájékoztatom az érdeklődőket/árverezőket, hogy a fenti bírósági végrehajtás útján behajtandó, az értékesítendő ingatlan-tulajdoni hányadra bejegyzett végrehajtási jogokkal biztosított követeléseken felül a végrehajtónak egyéb követelésről nincs tudomása. Egyes közüzemi szolgáltatók azonban a fogyasztási helyen esetlegesen fennálló követeléseiket – külön ágazati jogszabály alapján, jelen eljárásán kívül - a tulajdonjogot szerző árverési vevőn is érvényesíthetik, mely jelen eljárásban semmilyen módon nem érvényesíthető!

Eljáró végrehajtó kifejezetten felhívja az árverési vevő figyelmét arra, hogy az ingatlant érintő vízmű-szolgáltatás felfüggesztéséről vagy korlátozásáról nincs tudomása. Ettől függetlenül az árverési vevő, mint az ingatlan vonatkozásában vízmű-szolgáltatást igénybe vevő tulajdonos, mint lakossági felhasználó a vízmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 72.§ (5) bekezdése és egyes egyéb ágazati törvények és rendeletek rendelkezései alapján az ingatlan vonatkozásában fennálló díjtarozásának, valamint a korlátozás feloldásával és a vízmű-szolgáltatás visszaállításával kapcsolatban felmerülő díjnak a rendezését lehet köteles igazolni a vízmű-szolgáltató felé.

A Vht. 145/A. § alapján intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény a hirdetmény közzétételétől a licitnapló lezárásáig történő közzétételhez (közzétételi időtartam) fűződik. Nem tekinthető közzétettnek az árverés, ha az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartása a közzétételi időtartam 10%-át meghaladó időtartamban nem volt elérhető a felhasználók számára.

Az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartása nyilvános, díjmentesen megtekinthető.

Az ingatlanra vételi ajánlatot a vételi ajánlattétel időtartama alatt, elektronikus úton, a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen elérhető Elektronikus Árverési Rendszerben (EÁR) lehet tenni. A vételi ajánlat tételéhez szükséges árverezői minőségben történő belépésre az árverezők elektronikus nyilvántartásába bejegyzett felhasználó jogosult az e célból megállapított és aktivált felhasználói nevének és jelszavának megadásával. Az árverezők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatának feltételeit rögzítő felhasználási szabályzatban foglaltakat elfogadta. Az árverezők elektronikus nyilvántartásába történő bejegyzés és az adatváltozás bejegyzése az árverező adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása és a bejegyzés díjának megfizetése mellett, személyesen, bármely önálló bírósági illetve törvényszéki végrehajtónál kérhető. –"Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés szakaszainak befejezését megelőzően legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező az ingatlan kikiáltási ára 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a MBH Bank Nyrt., 10102244-59718200-02000000 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került. Ha az árverező ingatlanszerzése engedélyhez kötött, az elektronikus árverési rendszer árverezőként történő használatához az is szükséges, hogy az ingatlanszerzési engedély az aktiválási kérelemmel egyidejűleg csatolásra kerüljön. Az aktiválás után, az árverező, az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingatlanra.

A vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer, ha az nem éri el a legkisebb vételárát vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitküszöb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árverező vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

A licitnapló nyilvános és díjmentesen megtekinthető az Elektronikus Árverési Rendszerben.

A licitnapló lezárásának időpontjában legnagyobb érvényes vételi ajánlatot tartó árverezőt, mint árverési vevőt a végrehajtó felhívja az Elektronikus Árverési Rendszer felületén keresztül, hogy az árverési jegyzőkönyv aláírása céljából a végrehajtó irodájában a felhívás kézhezvételétől számított 15

napon belül jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. Az árverési vevő köteles a teljes vételárat az árverési jegyzőkönyv aláírásának napjától - ha pedig az árverést jogorvoslattal támadták meg, a jogorvoslatot elbíráló határozat rendelkezése szerint annak jogerőre emelkedésétől - számított 15 napon belül befizetni vagy átutalni a végrehajtói letéti számlára; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti.

A végrehajtó a vételár megfizetésére legfeljebb 2 hónapig terjedő halasztást adhat, ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi.

Ha az árverési vevő az árverési vételárat nem fizette meg az első árverés sikertelenségének megállapítását követő 30 napon belül második árverést kell tartani. A második árverésre az első árverésre vonatkozó szabályok az irányadók azzal, hogy a vételár megfizetését elmulasztó árvevő nem árvevő lehet. Ha a további árvevés során kevesebbet ajánlanak, mint amennyit a mulasztó árverési vevő nyertes vételi ajánlatként megtett akkor a különbözőzetet a mulasztó árverési vevő köteles megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözőzet megtérítésére kötelezi!

Ha a Vht. 155.§ (1) bek. a)-b) pontja, illetve a Vht. 156.§ szerinti árverés sikertelen volt az árverés sikertelenségének megállapítását követő 15 napon belül folyamatos árvevés iránti hirdetmény kibocsátására kerül sor.

Az Elektronikus Árverési Rendszer a licitnapló lezárását követő 30. napon automatikusan törli az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásából az árverési hirdetményt és a hozzá tartozó licitnaplót.

Fenti valamint további információk az ingatlanárverésről (az árvevőkre vonatkozó jogszabályi rendelkezések, a vételi ajánlattétel feltételei és tartama, a vételár megfizetése, ismételt árverés tartása) az Elektronikus Árverési Rendszerben az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában elérhetők a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen.

A Vht. 159. § (7) bekezdése szerint a becsérték ismételt megállapítása iránti kérelem beérkezését követő munkanapon a végrehajtó törli az ingatlan folyamatos árvevése iránti hirdetményét az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásából, a becsérték ismételt megállapításától – végrehajtási kifogás előterjesztése esetén pedig a becsérték tárgyában hozott jogerős bírósági határozat kézhezvételétől – számított 30 napon belül pedig közzéteszi az ismételten megállapított becsérték alapján elkészített, folyamatos árvevés iránti új hirdetményt. Ha a kérelem beérkezésének időpontjában az árverési hirdetmény már közzétételre került, a végrehajtó az árvevés befejezését követően sikertelen árvevés esetén intézkedik a becsértéknek a 140. § (8) bekezdése szerinti ismételt megállapítása iránt.

Tájékoztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszhet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, aki a kifogást az iratokkal együtt felterjeszti a kifogás elbírálására jogosult adóhatósághoz. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (5) bekezdése szerint a kifogás illetéke 5.000 forint. Az illetéket az Itv. 73. § (3) bekezdése alapján az illetékes adóhatóság illetékbeveteli számlájára kell megfizetni. A végrehajtót megillető díjazással kapcsolatos végrehajtási kifogást a végrehajtó székhelye szerint illetékes DUNAKESZI JÁRÁSBÍRÓSÁG bírálja el. A kifogás benyújtásának határideje ebben az esetben 15 nap. A kifogás illetéke az Itv. 43. § (8) bekezdése szerint 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

HATÓSÁGI FELHÍVÁS

A Vht. 145. § (1) – (2) bekezdése alapján értesítem az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyzőt, valamint megkeresem a(z) illetékes Polgármesteri Hivatalt, és ingatlanügyi hatóságot, hogy a saját honlapján, valamint az OBH-t, hogy a bíróságok központi honlapján az ingatlanárverési hirdetményt a vételi ajánlattétel időtartamára tegye közzé, majd annak lejártá után törölje azt. Felhívom továbbá az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az árvevés kifizetésének tényét jelezze fel az ingatlan-nyilvántartásba.

Dunakeszi, 2026.02.20.

Dr. Borsi Olivér Dezső
önálló bírósági végrehajtó-helyettes

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § bekezdése alapján a végrehajtónak a végrehajtási eljárás szabályait és a végrehajtási kifogást előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedése ellen a fél vagy más érdekelt kifogást terjeszhet elő. A végrehajtási eljárás szabályainak lényeges megsértése az olyan jogszabálysértés, amelynek a végrehajtási eljárás lefolytatására érdemi kihatása volt. A kifogást a végrehajtó intézkedéséről, illetőleg az intézkedésről való tudomásszerzéstől számított 15 napon belül kell benyújtani a végrehajtónál, aki azt továbbítja a végrehajtást foganatosító bíróságnak. A kifogásban meg kell jelölni a kifogásolt végrehajtói intézkedést, és azt, hogy a kifogást előterjesztő az intézkedés megsemmisítését vagy megváltoztatását milyen okból, mennyiben kívánja. A végrehajtó intézkedéséről számított 3 hónap eltelte után nem lehet kifogást előterjeszteni; e határidő elmulasztása miatt nincs helye igazolásnak. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg. 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenre kötelező. A Vht. 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Figyelmeztetem a végrehajtást kérőt, hogy a Vht. 40. § (1) bekezdés akként rendelkezik, hogy a végrehajtást kérő köteles a végrehajtandó követelés megszűnését és csökkenését haladéktalanul bejelenteni a végrehajtónak, tehát amennyiben a végrehajtást kérőhöz teljesítés történik, úgy a végrehajtást kérő a teljesítést külön végrehajtói felhívás nélkül köteles haladéktalanul (azaz aznap, de legkésőbb a következő munkanapon) bejelentenie a végrehajtónak; a Vht. 40. § (2) bekezdés akként rendelkezik, hogy a végrehajtást kérő felelős a bejelentés elmulasztásából eredő minden költségért és kárért.

Kapják(190):

(1) Dr. Zoltán Hunor Csaba 2120 Dunakeszi, Iskola utca 13.(akta,h: ~~H~~FLYÉN)

- (2) Iványi Andrea 2132 Göd, Árpád utca 57.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (3) Iványi Zsolt 2132 Göd, Árpád utca 57.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (4) Gyurta Tamásné 3129 Nagykeresztúr, Kis Zagyva utca 3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (5) Pinye Imréné 4275 Monostorpályi, Kossuth Lajos utca 42/a.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (6) Dorogi Géza Imre 6721 Szeged, Osztrovszky utca 24/a.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (7) Dr. Szappanos György László 5600 Békéscsaba, Béri Balogh Ádám utca 32.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (8) Kiss Beáta 5600 Békéscsaba, Béri Balogh Ádám utca 32.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (9) Daczuk Orsolya 1039 Budapest, Csaba utca 33.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (10) Marjai András 1138 Budapest, Népfürdő utca 19/d. 10/46.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (11) Marjainé Kummer Julianna 1138 Budapest, Népfürdő utca 19/d. 10/46.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (12) Zhu Chengliang 1131 Budapest, Madarász Viktor utca 13. 2.Ép 4/157.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (13) Ding Li 1131 Budapest, Madarász Viktor utca 13. 2.Ép 4.Em. 157.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (14) Teodoru Vaszilisz 2011 Budakalász, Bokros utca 38.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (15) Bordiné Huszti Judit Veronika 1136 Budapest, Hollán Ernő utca 13-15. Fsz. 1.A,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (16) Bordi János 1221 Budapest, Szabina utca 27.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (17) Gonda Gábor Antal 1137 Budapest, Jászai Mari tér 6. Iv/28.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (18) Dr. Molnár Béla Sándor 6600 Szentes, Nádás Sétány 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (19) Dr. Tóth Zsuzsanna 6600 Szentes, Nádás Sétány 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (20) Eredics Gábor 1032 Budapest, Szőlő Köz 11. 4/11.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (21) Kulcsér Korlátolt Felelősségű Társaság 8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 1.,cég kapun keresztül (32879430).
- (22) Iványi Péter 1139 Budapest, Teve utca 24-28. B. 2. 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (23) Mohácsi Martin 4032 Debrecen, Tarján utca 45.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (24) Labuda Tünde 1139 Budapest, Teve utca 24-28. A.Lph. 4/1,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (25) Bene Mária Elena 1139 Budapest, Teve utca 24-28. B. 2. 4.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (26) Németh Attila 2146 Mogyoród, Ludovika utca 14.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (27) Homok Rita 1139 Budapest, Teve utca 24-28. A.Lph. 9.Em 3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (28) Molnárné Maga Ágota 1028 Budapest, Kevélyhegyi utca 16.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (29) Molnár Róbert 1028 Budapest, Kevélyhegyi utca 16.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (30) Hegyi Zoltán 1134 Budapest, Taksony utca 7. 8.Em 7.Ajtó,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (31) Hegyi Beáta 1134 Budapest, Taksony utca 7. VIII/7. ,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (32) Dr. Bodó Sára 4024 Debrecen, Vármegyeháza utca 2. Iv/18.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (33) Herczeg Rudolf 2120 Dunakeszi, Lehár Ferenc utca 12.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (34) Berényi Fogadó Vendéglátó Kft. 8749 Zalakaros, Hegyalja utca 36.,cég kapun keresztül (14487983).
- (35) Tamási Béla 1138 Budapest, Bodor utca 3. 6/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (36) Haász Tamás József 3300 Eger, Torony utca 1-3. A.Ép. 1/1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (37) Manherczné Ruppel Györgyi 2085 Pilisvörösvár, Semmelweis Köz 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (38) Manhercz Kálmán 2085 Pilisvörösvár, Semmelweis Köz 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (39) Kun István 2097 Pilisborosjenő, Fürdő Köz 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (40) Gyurta Tamás 1039 Budapest, Hollós Korvin Lajos utca 18. 2/15.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (41) Dr. Koncz Ágnes 62298 1410 Waterloo (Belgium), Rue Du Roussart 141,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (42) Rátkai Tamás 1134 Budapest, Léportár utca 9-13. B.Lph. V.Em 506.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (43) Pinye Dávid 1139 Budapest, Teve utca 24-28. B. Lph. 3/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (44) Ráthné Szabó Hajnalka 1039 Budapest, Szent István utca 81/d. 1/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (45) Ráth Krisztián 1039 Budapest, Szent István utca 81/d. 1/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (46) Oravecz Gábor 3000 Hatvan, Rákóczi út 26.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (47) Kricsfalussy Tamás 1133 Budapest, Kárpát utca 2. 6.Em 95.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (48) Mayer Tibor 1037 Budapest, Fanyarka utca 1. C.Lph. 1/9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (49) Herczeg Péter 1139 Budapest, Teve utca 24-28. B.Lph. 5/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (50) CAPRICA Consulting Kft. 1048 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 6. I/2.,cég kapun keresztül (22686125).
- (51) Dr. Mokarrami Mohammad Ali 6300 Kalocsa, Szent Imre utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (52) Szappanos Zétény Tamás 5600 Békéscsaba, Béri Balogh Ádám utca 32.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (53) Benda Gergely 2151 Fót, Táltos utca 2. 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (54) Wen Jun 1148 Budapest, Jerney utca 47. 3/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (55) Dr. Angyal Zoltán 1139 Budapest, Teve utca 24-28. B.Lph 2/8.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (56) Máthé-Tőke Ágnes 1139 Budapest, Gömb utca 36. 2/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (57) Máthé Balázs 1139 Budapest, Gömb utca 36.2/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (58) Ruszó Lászlóné 3508 Miskolc, Pillangó utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (59) Dorogi Enikő Barbara 1054 Budapest, Akadémia utca 16.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (60) Ágasvári Mihály Józsefné 6800 Hódmezővásárhely, Garzó Imre utca 3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (61) Ripp Ádám 3300 Eger, Lájser Dezső utca 13.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (62) Ripp Ádámné 3300 Eger, Maklári út 66. 2/10.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (63) Szappanos Blanka 5600 Békéscsaba, Béri Balogh Ádám utca 32.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (64) Siposné Bereczki Anita 2600 Vác, Kucsma utca 16.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (65) Sipos Imre 2600 Vác, Kucsma utca 16.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (66) Ding Li 1131 Budapest, Madarász Viktor utca 13. B/157.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (67) Dr. Berecz Tamás Péter 2011 Budakalász, Csapás utca 8.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (68) Horváth István 8500 Pápa, Széchenyi István utca 17. I/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (69) Zhang Wei 1139 Budapest, Csongor utca 5. 9/91.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (70) Firkaláné Juhász Mária 3528 Miskolc, Kőrös utca 18.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (71) Firkala János 3528 Miskolc, Kőrös utca 16.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (72) Petőné Seres Adrien 8617 Kőröshegy, Dózsa György utca 000457/0005,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (73) Pető Tibor 2151 Fót, Csodaszarvas utca 3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)

- (74) Orosz György Barna 2060 Bicske, Bethlen Gábor utca 13.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (75) Szócs Edit 2060 Bicske, Bethlen Gábor utca 13.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (76) Pintye Enikő 1137 Budapest, Katona J. utca 9-11. 2/1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (77) Maróti Ferenc 6100 Kiskunfélegyháza, Könyök utca 5. 2/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (78) Illés Erzsébet Aliz 6100 Kiskunfélegyháza, Eötvös utca 2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (79) Balás Ádám 3060 Pásztó, Nagymező utca 48.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (80) Dr. Neizer Norbert 1139 Budapest, Teve utca 24-28. A. Lh. Iii/5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (81) Pécsvárady Dóra 1138 Budapest, Párkány utca 25. Iii/8.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (82) Obermayer Antalné 8230 Balatonfüred, Garai János utca 21.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (83) Teodoru Bence 2011 Budakalász, Bokros utca 38.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (84) Takács József 2040 Budaörs, Verseny Uca 14.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (85) PROMET Méréstechnikai Ker. KFT. 2314 Halásztelek, Arany János utca 54.,cég kapun keresztül (12976308).
- (86) Aczél Viktor Krisztián 1061 Budapest, Andrássy út 13. 3/1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (87) Aczél Réka 2600 Vác, Földváry Károly tér 3. 1/5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (88) Szabó Béla János 1033 Budapest, Bogdáni út 8/a,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (89) Varga Csaba 2161 Csomád, Zahora utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (90) Varga-Nagy Anita 2161 Csomád, Zahora utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (91) Tóth Attila Gábor 1161 Budapest, Pálya utca 80.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (92) Borbélyné Takács Krisztina 1138 Budapest, Bodor utca 3. 6/4.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (93) Kikozashvili Yossi 1133 Budapest, Gogol utca 5-7. 9/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (94) Májer Sándor János 3910 Tokaj, Rákóczi utca 46.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (95) Kikozashvili Meital 1133 Budapest, Gogol utca 5-7. 9/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (96) Dr. Horváth Zsuzsa 1031 Budapest, Kadosa utca 47. 2/10.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (97) Csicsvári Gyula 2096 Üröm, Cinege utca 7.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (98) Noel Kieran O'Driscoll 1139 Budapest, Teve utca 18-22. B.703.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (99) Horváth Szabolcs 8800 Nagykánizsa, Kisberki utca 19. Iii/14.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (100) Széky Tamás László 2100 Gödöllő, Palotakert 4.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (101) Murbán Roland Róbert 2120 Dunakeszi, Kolozsvár utca 6.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (102) Békési Jánosné 8630 Balatonboglár, Fiumei utca 46.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (103) Bordi Beáta 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 11-13. 4/6.A,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (104) Kiss Sándorné 1139 Budapest, Teve utca 18-22. A.Ép. 802.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (105) Szorgalmas Károlyné 2890 Tata, Fényes Fasor Tanya 1363/78.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (106) Szorgalmas Károly 2890 Tata, Fényes Fasor Tanya 1363/78.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (107) Lippai István 3800 Szikszó, Poprád út 6.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (108) Lippainé Tirpák Andrea Márta 3800 Szikszó, Poprád út 6.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (109) Kukucska Róbert 1021 Budapest, Hírvösvölgyi utca 171.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (110) Faragó Imre 1064 Budapest, Izabella utca 67. Fsz. 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (111) Faragó Klára 1064 Budapest, Izabella utca 67. 5.A,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (112) Dr. Vajna Viktória 1052 Budapest, Deák F. utca 17. 4/1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (113) VÍZTECH Építőipari Szolgáltató és Ker. Kft. 1162 Budapest, Besztercebányai utca 9.,cég kapun keresztül (12376382).
- (114) Trans Packing Kft. 4400 Nyíregyháza, Tünde utca 18.,cég kapun keresztül (11495895).
- (115) Doroginé Bíró Irén 6721 Szege, Osztrovszky utca 24/a 1/1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (116) Herzeg Rudolf 2120 Dunakeszi, Ábrahám Pál utca 16/a,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (117) Kolozsvári István 4028 Debrecen, Vasvári Pál utca 10. Ii/9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (118) Korsunova Alexandra 1107 Budapest, Balkán utca 7. 4/32.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (119) Virág Judit Etelka 3980 Sátoraljaújhely, Kárpát utca 29.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (120) Virág Béla 3980 Sátoraljaújhely, Kárpát utca 29.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (121) Lipnickiné Szatmári Jolán 3528 Miskolc, Berzsényi Dániel utca 99.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (122) Lipniczki András 3528 Miskolc, Berzsényi Dániel utca 99.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (124) Dr. Újfalusiné Dr. Prucsi Valéria 9024 Győr, Répce utca 23. 1/4.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (125) Sisistyán Tímea 1139 Budapest, Gömb utca 46. 6/8.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (126) Batári Mária Ilona 1146 Budapest, Cházár András utca 2/b. 604.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (127) Benczik Róbert 9700 Szombathely, Szabó Ervin utca 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (128) Göndörné Frajka Gabriella 2367 Újhartyán, Monori utca 30.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (129) Göndör Gábor Tamás 2367 Újhartyán, Monori utca 30.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (130) Oláh Norbert 3384 Kisköre, Erzsébet út 32.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (131) Mokánszkiné Mengyii Andrea 4400 Nyíregyháza, Muskotály utca 61.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (132) JASPEN S.R.O. 15500 Csehország (Trebonice - Prága 5), K Betonárbe 181/8,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (133) Fülöp Elek Dezsőné 5600 Békéscsaba, Gyóni Géza utca 6. 2/21.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (134) Kempl Péter 1205 Budapest, Jókai Mór utca 93.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (135) Susztár László 5130 Jászapáti, Táncsics utca 38.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (136) Járvás Judit Piroska 5130 Jászapáti, Munkácsy tér 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (137) Óri Irén 1132 Budapest, Victor Hugo utca 45. 5/3.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (138) Ren Huandong Kína Laizhon (Shandong), Wenchangbei út 1557-4401,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (139) Ligárt Valter 3909 Mád, Rákóczi utca 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (140) Czár Anita 2100 Gödöllő, Rögcs utca 52.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (141) Gubasóczi Marianna 7516 Berzence, Kétnyár utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (142) Gubasóczi István János 7516 Berzence, Kétnyár utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (143) Gubasóczi István Jánosné 7516 Berzence, Kétnyár utca 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (144) NZP Invest Kft. 1117 Budapest, Nádorliget utca 8. F.Ép. Fsz/2.,cég kapun keresztül (14789371).
- (145) Braun Andrei Ludovic 42758 Netanya (Izrael), Shpigelman 14/17,hiv.irat (átvette: igen / nem)

- (146) Dr. Takács Győző Sándor 6000 Kecskemét, Vágó utca 11.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (147) Galcsik Tamás 3100 Salgótarján, Karancs út 18.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (148) Muzsainé Galcsik Mónika 3100 Salgótarján, Karancs út 20.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (149) Nábráczky-Hajós Dávid 1071 Budapest, Peterdy utca 36. B.Ép. 1/6.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (150) Miskolczi Judit 1071 Budapest, Peterdy utca 36. B.Ép. 1/6.A.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (151) Blaskó Martin Krisztián 3214 Nagyréde, Mikszáth Kálmán utca 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (152) Gonda János 1134 Budapest, Bulcsú utca 18. Vi/19.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (153) Harmónia Consulting Kft. 1043 Budapest, Lebstücker Mária utca 10. Fsz. 1.,cég kapun keresztül (23583953).
- (154) Forgách András Lajosné 2330 Dunaharaszti, Móra Ferenc utca 30.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (155) Forgách András 2330 Dunaharaszti, Móra Ferenc utca 30.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (156) Bükkös András 2000 Szentendre, Meggyfa Köz 5.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (157) Limes Holding Zrt. 1047 Budapest, Fóti út 56. D.Ép. Fsz.6.,cég kapun keresztül (10312498).
- (158) Dr. Somosné Horváth Edina 8000 Székesfehérvár, Kertész Köz 2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (159) Dr. Horváth Zita 1139 Budapest, Petneházy utca 14. I/2a,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (160) Burkolóház Kereskedelmi és Szolgáltató KFT. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi utca 39/1.,cég kapun keresztül (13668547).
- (161) Zsoldos-Horváth Andrea 8983 Nagylengyel, Bányász utca 77.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (162) Zsoldos Róbert 2081 Piliscsaba, Juhar Fasor 27.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (163) Molnár Adám 6600 Szentés, Nádas Sétány 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (164) Kaszás Gergely Dávid 4400 Nyíregyháza, Szent-györgyi Albert utca 25.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (165) Kerek Judit 3023 Petőfibánya, Fenyőfa utca 40.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (166) Kerek Viktor 3023 Petőfibánya, Fenyőfa utca 40.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (167) ALL-READY Üzletviteli, Tanácsadói, Kivitelező Ker. és Szolg. KFT. 5700 Gyula, Mátyás Király utca 31/1.,cég kapun keresztül (14233911).
- (168) Dr. Koncz Ágnes 2011 Budakalász, Sekrestyés utca 6.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (169) Csalló János 1161 Budapest, Béla utca 45.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (170) Csalló Jánosné 1162 Budapest, Simándi utca 22.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (171) Szabó Péter 1028 Budapest, Kisasszony utca 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (172) Szodorai Andrea 1028 Budapest, Kisasszony utca 9.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (173) Bauer-Tassaly Krisztina 1064 Budapest, Izabella utca 68.A. 2/14.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (174) Buzás Balázs 2120 Dunakeszi, Madách utca 52.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (175) Kovácsné Jancsó Anita 3121 Somoskőújfalu, Baross Gábor út 22.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (176) Gutai Pálné 1052 Budapest, Petőfi Sándor utca 12. 3/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (177) Gutai Pál 1052 Budapest, Petőfi S. utca 12. 3/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (178) Dr. Soós Gábor 1123 Budapest, Alkotás utca 39/a 3/2.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (179) Benyó Tamás 2651 Rétság, Körtefa utca 8.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (180) Dr. Nyíri Szabina 4029 Debrecen, Kölcsey utca 15. 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (181) Borbély Zsuzsanna 1016 Budapest, Hegyalja út 22. II/1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (182) Jánszki Péter 2098 Pilisszentkereszt, Pilisszántói utca 1.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (183) Budapesti Földhivatal 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.,hivatali kapun keresztül (JH0114FOLD).
- (184) Budapest Xiii. Kerület Polgármesteri Hivatal Jegyzője 1139 Budapest, Béke tér 1.,hivatali kapun keresztül (BPXIII).
- (185) Budapest Xiii. Kerület Polgármesteri Hivatala 1139 Budapest, Béke tér 1.,hivatali kapun keresztül (BPXIII).
- (186) EÁR árverési rendszer/biztonsági papír (feltöltve:.....)
- (187) Dunakeszi Polgármesteri Hivatal 2120 Dunakeszi, Fő út 25.,cég kapun keresztül (DVPH).
- (188) Dr. Molnár T. József Ügyvédi Iroda 1064 Budapest, Podmaniczky u.61.IV. emelet 31.,cég kapun keresztül (18513428).
- (189) Szűcs Gábor 2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.,ügyfél kapun keresztül.
- (190) OBH Elektronikus Hirdetmény nyilvántartás 1055 Budapest, Szalay u. 16.,hivatali kapun keresztül (OBHGEPI).