

BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2021. (VI.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
MÓDOSÍTÁS 5.0
1. MELLÉKLET SZABÁLYOZÁSI TERV

KÖZLEKÉSI SZABÁLYOZÁSI ELEM	Korlátozások
	egyres kimeneti irányok
	I. rendű áruvédelmi fővonalon
	II. rendű áruvédelmi fővonalon
	védőzóna, termékek külsődelő védőterület, hidológiai A védőterület
	TSZZ-ben jelölt közüzemmel taláspennyezett terület
	veszélyes szem (föld és kőzetanyagok)
	veszélyes zónának határa
	egyres meghatározás közművek
	Árnyékoló szennyvízelvezető/telep védővonal
	120 kV-os távfeszítők és biztonsági övezete
	magnitűn gázvezeték védővonalak
	üzemi övezet és védővonal (300 mm felett)
	szennyvízcsatorna védővonal
az építési helye és módja a telken	Rádhó galéria
	szennyvízcsatorna védővonal
	közúti létesítmény területe
	egyres közlekedési létesítmény
	metró felszín alatti szakasza és védelmi zónája
	vasútvonal és védővonal
	egyéb
	horvendi és katonai célú építmény védőterület 1. és 2. zóna
	FRSZ
	tervezett metró (DÖV) és védővonal
	tervezett villamosvonal
	tervezett P+R parkoló és minimális befogadó képessége
	javasolt P+R parkoló és minimális befogadó képessége
	javasolt földi közlekedési elem
	különböző keresztmetszete
	JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEM
	irányadó szabályozási vonal
	irányadó telekhatár
	irányadó megszűnő jel
	tervezett alatti parkolóterület céljára kijelölt hely telken, vagy közterületen
	javasolt I. rendű áruvédelmi övezet (nagyvíz mederét)
zöldfelület létesítése és helye	közhasználat, közterület
	műr közhasználat, vagy közhasználatú javasolt telekterület
	javasolt gyalogos áthalást telken átvezető javasolt közlekedési elem
	közterület magánátalakított
	sajátos zöldfelületek
	meghatározó zöldfelületi kapcsolat a Duna torkolán
	zöldfelületi létesítés periferális helye
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított
	zöldfelületi létesítés hasznosított

