

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1971/2025/39

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET
ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI
HIVATALA

1139 Budapest, Béke tér 1.



ÁTIRAT

A(z) dr. Fodor Rita közjegyző által 33017/Ü/30905/2022 számú határozata alapján a végrehajtást elrendelő közjegyző által kiállított 33017/Ü/70952/2025/2 számú végrehajtható okirat szerint a(z) Mkk Magyar Követeléskezelő Zrt. (címe: 1138 Budapest, Tomori utca 34.) végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: V-DCET10017430_1), Makovnikné Mohácsi Edina adós (címe: 1131 Budapest, Tahi utca 96 Fsz/1) ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében:

Tisztelt Hivatal!

A mellékelt díjjegyzékeket kérem 15 napra kifüggeszteni a Hivatal hirdetőtáblájára. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a díjjegyzéket kérem visszaküldeni.

Melléklet!

Tisztelettel:

Budapest, 2026.03.25.

dr. Rahner Márton
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1971/2025/38

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Fülöp Ágnes Dr. / Mkk Zrt.
1138 Budapest, Tomori u 34.**DÍJJEGYZÉK****Készült 2026.03.25.-án/én 1204 Budapest, Török Flóris u. 113. szám alatt.****Mkk Magyar Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérőnek** (hivatkozási száma: V-DCET10017430_1), adószáma: 12226483-2-41, címe: 1138 Budapest, Tomori utca 34..**Makovnikné Mohácsi Edina adós, címe:** 1131 Budapest, Tahi utca 96 Fsz/1 ellen KÖLCSÖNSZERZŐDÉS címen 695 561 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást **dr. Fodor Rita közjegyző a(z) 33017/Ü/70952/2025/2** számú végrehajtási lappal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

<u>Végrehajtási ügyérték:</u>	- Főkövetelés:	695 561 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, járulék és költség)	- Kamat:	3 738 563 Ft
	- Elrendelési költség:	101 062 Ft
	- Illeték:	0 Ft
	<u>Összesen:</u>	<u>4 535 186 Ft</u>

	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>
<u>A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása:</u> (adószám: 26492111-1-43)	<u>A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség</u>		
	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§): (ebből Díjr.10.§)	113 735 Ft (9 000 Ft)	63 243 Ft
	- Költségátalány:	83 051 Ft	56 543 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft	0 Ft
	- Készkiadás:	1 585 Ft	1 585 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft
	- Utazási költségátalány:	2 500 Ft	2 500 Ft
	- Behajtási jutalék:	362 815 Ft	362 815 Ft
	<u>mindösszesen:</u>	<u>571 686 Ft</u>	<u>486 686 Ft</u>
<u>A végrehajtási eljárás teljes költsége</u>			
<u>A végrehajtás során előlegezett költségek(Mkk Magyar Követeléskezelő Zrt.):</u>	- munkadíj:		50 492 Ft
	- költségátalány:		26 508 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:		8 000 Ft
	- további készkiadás:		0 Ft
	- utazási költségátalány:		<u>0 Ft</u>
	<u>Összesen:</u>		<u>85 000 Ft</u>

Befolyt összeg 85 000 Ft
Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség 0 Ft
A fenti kimutatás alapján befizetendő: 123 871 Ft
Ebből a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás: 64 828 Ft
Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).

Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utálnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogadó bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2026.03.25.

dr. Rahner Márton

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalanynak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Felfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.1971/2025

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

(v1)

FOGLALÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült 2026 év 03 hó 10 napján 16 órakor 1131 Budapest, Tahi utca 96 Fsz/1 szám alatt.

Mkk Magyar Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: V-DCET10017430_1), címe: 1138 Budapest, Tomori utca 34. (jogi képviselője: Fülöp Ágnes Dr. / Mkk Zrt., címe: 1138 Budapest, Tomori u 34.).

Makovnikné Mohácsi Edina adós, címe: 1131 Budapest, Tahi utca 96 Fsz/1 ellen KÖLCSÖNSZERZŐDÉS címen 695 561 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást dr. Fodor Rita közjegyző a(z) 33017/Ü/70952/2025/2 számú végrehajtási lappal rendelte el.

Jelen vannak (eljáró tölti ki):

Botos László
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓJELÖLT

végrehajtást kérő

végrehajtást kérő képviselője

tanú

adós (kötelezett) vagy megbízottja

A fennálló tartozásról az alábbiak szerint tájékoztatom azzal, hogy teljesítés előtt mindenképpen keresse fel a végrehajtói irodát:

tőke	695 561 Ft	munkadíj	54 243 Ft
tőke kamata	3 726 985 Ft	munkadíj dsz.10.§.szerint	9 000 Ft
perköltség	38 307 Ft	költségátalány	56 543 Ft
perköltség kamata	0 Ft	készkiadás	1 585 Ft
végrehajtást kérőnek felmerült költség	62 755 Ft	utazási költségátalány	2 500 Ft
végrehajtást kérőnek járó költségrész	85 000 Ft	MBVK általános költségátalány	44 368 Ft
MOKK költségátalány	0 Ft	behajtási jutalék	361 889 Ft
		ügyviteli és iratkezelési költség	0 Ft
		összesen	5 138 736 Ft

Az eljárás célját megmagyaráztam.

Az eljárás során a következőket állapítom meg, illetve a felek és a jelenlévők észrevétele a következő:

A fenti címen a fenti végrehajtás és a kölcsönös elmondás alapján megállapítom a kölcsönös elismerést

Név kaputelefonon: van / nincs, név postaládán: van / nincs, név ajtón: van / nincs

Végrehajtható okirat kiadmányát átadtam / nem adtam át

Ezután lefoglalom a helyiségből álló lakásban (üzlet, műhely), ahol az adós és a háztartásához tartozó személy lakik, (akik közül fő kiskorú gyermek) a következő vagyontárgyakat:

Tétel száma	db.	A lefoglalt vagyontárgy:	Becsérték Ft.	Mentes vagyontárgy
				db asztal
				db szekrény
				db fekvőhely
				db ülőbútor
				fűtőberendezés
				db hűtőszekrény
				élelmiszer
				mosógép
		Összesen:		

Figyelmeztetem az adóst, illetve a lefoglalt ingóság(ok) birtokosát (birtokosait), hogy a lefoglalt ingóság(oka)n a Vht. 104. § (3) bekezdése alapján elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn! A lefoglalt ingóság(oka)t gondosan meg kell őrizni. A lefoglalt ingóság(ok) elhasználása, elzálogosítása, elidegenítése, megsemmisítése vagy a végrehajtás alól más módon való elvonása a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk.) 287. §-ának (2) bekezdése szerint bűncselekmény!

A lefoglalt vagyontárgyakra a következő igényeket jelentették be:

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

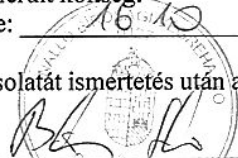
Felhívtam jelenlévő figyelmét a végrehajtási igényper szabályaira.

A foglalási jegyzőkönyv másolatát egyidejűleg átadtam adósnak: _____

Jelen eljárással felmerült költség: _____

Az eljárás befejezve: _____ órákor.

A jegyzőkönyv másolatát ismertetés után aláírják:


Botos László
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓJELÖLT

végrehajtást kérő

végrehajtást kérő képviselője

adós (kötelezett) vagy megbízottja

tanú