**NYILATKOZAT**

a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016.(XII.29.) NFM rendelet 17. § -a szerinti hatósági bizonyítvány iránti kérelemhez

Alulírott

név:…………………………………………………………………………………………………………………………….

születési név:……………………………………………………………………………………………………

születési hely, idő:………………………………………………………………………………………..

anyja neve:…………………………………………………………………………………………………………..

lakcíme:…………………………………………………………………………………………………................

anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Budapest XIII. ker. ………………………………………………………………………………………………………....utca/út…………………….…..szám,…………………………….hrsz. alatti társasháznak/lakásszövetkezetnek nem minősülő épületben/ingatlanban/ingatlan-együttesben vagy az önálló mérési pontot (felhasználási helyet) képező, a társasház alapító okirata szerinti társasházi albetétben ….……………….db, a TÉKA 126. §-a szerinti lakás rendeltetetési egység található.

A hatósági bizonyítványhoz az alábbi adatokra is szükség lesz:

* a gáz-főmérőóra gyártási száma:………………………………………………….
* mérési pont azonosító:………………………………………………….
* FH :………………………………………………………………………………………

Budapest, 2025. ..................... hó ....... nap

............................................
Kérelmező

Tanú 1. Tanú 2.

……………………………………………………………………………………….. ……………………………………………………………………………………………….

 *(aláírás) (aláírás)*

*………………………………………………………………………………………………….. …………………………………………………………………………………………………………..*

 *(olvasható név) (olvasható név)*

*…………………………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………………………………….*

 *(cím) (cím)*

**TÁJÉKOZTATÁS**

A hatósági bizonyítvány kiállításának feltétele a lakás rendeltetési egységeknek a TÉKA 126. §-ában foglaltaknak való megfelelése.

TÉKA 126. §:

* 1. *A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé ​*
	2. *a pihenést, az alvást és az otthoni tevékenységek folytatását,*
	3. *a főzést, étkezést és mosogatást,*
	4. *a tisztálkodást, a mosást, az illemhelyhasználatot,*
	5. *az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását,*
	6. *szükség esetén az otthoni, irodai jellegű munkavégzést.*
	7. *A lakásnak fűthetőnek kell lennie, a rendeltetésének megfelelő szellőzést, megvilágítást minden helyiségben biztosítani kell.*
	8. *A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) és e) pontja szerinti tevékenységek folytatását és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.*
	9. *A (3) bekezdés szerinti* ***lakószoba hasznos alapterülete legalább 10 m2 a legalább hét lakást tartalmazó lakóépületben****.*
	10. ***A 30 m2-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájának legalább 18 m2 hasznos alapterületűnek kell lennie****. Ebbe az alapterületbe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.*
	11. ***A 30 m2-t meghaladó, de legfeljebb 80 m2 hasznos alapterületű lakásban*** *egy legalább* ***2 m2 hasznos alapterületű tároló*** *helyiséget kell létesíteni, amely a lakáson kívül is elhelyezhető, ha a lakás bejáratától közös használatú közlekedőn 10 méteren belül elérhető a tároló helyiség.*
	12. ***A 80 m2-t meghaladó hasznos alapterületű lakásban*** *egy legalább* ***5 m2 hasznos alapterületű háztartási helyiséget kell kialakítani.***
	13. ***A legfeljebb 30 m2 hasznos alapterületű lakás lakószobájának legalább 16 m2 hasznos alapterületűnek kell lennie****. Amennyiben a lakószoba főzés céljára is szolgál, a szoba hasznos alapterülete legalább 20 m2.*
	14. ***A (8) bekezdés szerinti lakásban*** *olyan* ***előteret vagy előszobát kell kialakítani****, amelyben egy legalább 1,20 × 0,60 méter alaprajzi méretű, 2,40 méter magas szekrény elhelyezhető. A lakószobával közös légtérben lévő előtér nem csökkentheti a lakószoba minimális alapterületét.*

Nem kell figyelembe venni a TÉKA 5. § 113. pontjában foglalt, az önálló rendeltetési egységek önálló bejáratára, valamint a lakások műszaki megosztására vonatkozó követelményeket, ha a lakások a TÉKA 126. §-ában foglalt egyéb követelményeknek eleget tesznek.

**Az egyetemes szolgáltató a kedvezményes mennyiséget a nyilatkozat benyújtását követő hónap elsejétől alkalmazza**.

**Felhívjuk figyelmét,**

**hogy** **az egyetemes szolgáltató** bármikor jogosult a kedvezményes mennyiség igénybevételéhez szükséges feltételeket alátámasztó iratot a lakossági fogyasztótól bekérni és ellenőrizni. **Ha** **megállapítja, hogy a lakossági fogyasztó jogosulatlanul vett igénybe kedvezményes mennyiséget,** az egyetemes szolgáltató a jogosulatlanul igénybe vett kedvezményes gázdíjon elszámolt földgázt a GET 107. § (5) bekezdése szerinti **versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron számolja el a lakossági fogyasztóval.**

(2) Az egyetemes szolgáltató az (1) bekezdés szerinti jogkövetkezményt alkalmazza akkor is, ha a lakossági fogyasztó a kedvezményes mennyiség igénybevételét alátámasztó iratot az egyetemes szolgáltató által megjelölt legalább 15 napos határidőn belül nem bocsátja az egyetemes szolgáltató rendelkezésre. Ha az irat a megjelölt határidőt követő 15 napon belül az egyetemes szolgáltatóhoz beérkezik, úgy kell tekinteni, mintha határidőben rendelkezésre bocsátották volna.