

**BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2021. (VI.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
UTOLJÁRA MÓDOSÍTVA A 12/2025. (VII. 2.) ÖK. RENDELETTEL
1. MELLÉKLET SZABÁLYOZÁSI TERV**

TERVEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM  szabályozási vonal  FRSZ alapján rögzített fővárosi elvont szabályozási vonal  szabályozási vonal megjelölő telekhatáron  építési övezet/övezet határa  magazin telekhatárai jelölő övezetvonal  építési övezet/övezet jele  művelés  kötelező megszüntető jel  szabályozás végrehajtása érdekében bontandó épület  szöveges szabályozási elem  K szöveges szabályozási elem az építés helye és módja a teleken  előírt előkert  előírt előkert sáv / közhasználatú előírt sáv  előírt előkert építési határvonal, vagy építési hely (egyéb települési vonatkozó előírások figyelembevételével)  építési határvonal  építési hely terjesztési felte a beépíthető része  építési hely körzolg terjesztést által beépíthető része  építési hely - magasház céljára kijelölt rész  ép. max. Ép. m. legmagasabb pontja (ÖTÖK szerinti)  építési hely - szoronyépület céljára kijelölt rész  ép. max. Ép. m. legmagasabb pontja (2 § szerinti)  Ép. K magasház / tornyosépület kialakítás legmagasabb pontja  az építés hely egyéb előírással érintett része, amely a felírt pontokra alapján a terjesztési felte  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban  max. - min. - m. arányban

