

Lakossági Zöldterület-védnökségi pályázat 2025.

A **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat** (a továbbiakban: Önkormányzat) 2025. évben 23. alkalommal pályázatot ír ki a társasházak, lakásszövetkezetek részére lakossági zöldterület-védnökségre és a védnökségbe vett közterület éves gondozásának pénzügyi támogatására.

A pályázat támogatási keretösszege: 18.000.000 Ft, a különdíj, a kiemelt védnök díj, keretösszege 4.100 000 Ft. Az Év Védnöke Közösségi díj és a XIII. kerület kiskertje 2025. különdíj nyertesei egy-egy emléklakettet kapnak.

A támogatási összeg mértékét a védnökségbe vont terület mérete határozza meg. Minden benyújtott érvényes pályázat támogatásban részesül, melynek összege 40.000 Ft és 500.000 Ft közötti lehet.

A pályázaton való részvételre jogosult minden XIII. kerületi társasház egy pályázattal vagy lakásfenntartó szövetkezet lakótömbönként egy pályázattal. Nem indulhat a pályázaton olyan társasház és lakásfenntartó szövetkezet, mely nem számolt el korábbi önkormányzati pályázati támogatással, továbbá olyan társasházzá alakult épület, mely funkcióját tekintve nem lakóépület (pl.: irodaház, raktár, büfé működik a területen), illetve, ha a pályázó a Fővárosi Önkormányzattól hasonló céllal, azonos területre elnyert valamilyen támogatást.

A pályázati eljárás lebonyolítója a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

1. A pályázat célja:

- közterületi és a közhasználat céljára megnyitott társasházi/lakásszövetkezeti előkert gondozása,
- parkolót elválasztó zöldsáv gondozása,
- parkrészlet gondozása,
- fasori sáv gondozása. - kivéve a fákat. A 2025. évben kiemelt cél a vállalt zöldterületek fenntartható, körforgásos, klímaturatos fenntartásának biztosítása, mely vállalások és azok teljesítése kiemelt szempont a pályázati időszak végén a díjazottak rangsorolásakor.

2. A pályázathoz kapcsolódó határidők:

Pályázat kiírása:	2025. február 7.
Benyújtás határideje:	2025. február 24.
Pályázatok elbírálása:	2025. március 24.
A támogatási szerződés megkötésének határideje:	2025. május 8.
Gondozási időszak	2025. március 1. - 2025. november 30.
A pályázati támogatással való elszámolás benyújtásának határideje:	2026. január 15.
Külföldi díjak és kiemelt védnök díjak átadása:	2026. május 13.

3. A pályázat benyújtásának módja és helye:

- személyesen a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Központi Ügyfélszolgálatain (Lehel Csarnok, Galéria szint, Budapest, XIII. Váci út 9-15. és Béke utca 65.), vagy
- elektronikus úton, pdf formátumban az lzvp@bp13.hu e-mail-címen.

4. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok:

- hiánytalanul kitöltött adatlap, mely átvehető a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Központi Ügyfélszolgálatán (Lehel Csarnok, Galéria szint, Budapest, XIII. Váci út 9-15. és Béke utca 65.) vagy letölthető a www.kozszolgaltato.bp13.hu honlapról,

- 1. számú melléklet: a vállalt munkák, a tervezett projekt rövid összefoglalása min. 500 max, 6000 karakterben, a jelenlegi állapotot bemutató 2-3 fotó beszurásával, a pályázati feladatok ellátásnak értékelésekor kiemelt szempont az önként vállalt klímatudatos feladatellátás megvalósítása
- 2. számú melléklet: helyszínrajz a gondozni kívánt területről (térképen pontosan berajzolva, helyrajzi szám feltüntetésével)
- 3. számú melléklet: a társasházi/lakásszövetkezeti képviselőt igazoló okirat (például: alapító okirat, ide vonatkozó közgyűlési döntés),
- 4. számú melléklet: közösség elkötelezettségét mutató nyilatkozat (pl. a pályázaton való részvétel szándékáról szóló, a lakók aláírását tartalmazó nyilatkozat; közös képviselő/képviselő/szövetkezeti elnökség nyilatkozata; az indulásról szóló közgyűlési döntés).

Hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség a hiánypótlási felhívásban megjelölt időpontig.

5. A pályázati támogatás felhasználható:

- növények, növényi szaporítóanyagok (vetőmag, hagyma, rizóma, dugvány stb.), kerti eszközök és azok üzemeltetési felszerelése megvásárlására (pl. műtrágya, szegélyvágó, fűnyíró, öntözéshez locsolótömlő, metszőolló, virágföld),
- számlával igazolt kertészeti szolgáltatások megrendelésére.
A kertészeti szolgáltatásokat tartalmazó számlák elszámolásának feltétele
 - digitális vagy nyomtatott számla esetén a szolgáltatások részletezését annak műszaki tartalmával a számla tartalmazza,
 - kézi számla esetén a műszaki tartalommal ellátott tételes árajánlat csatolása szükséges,
- a szállítási költség elszámolása kizárólag a megítélt támogatási összeg 5 %- ig lehetséges,
- szemeteszsák és egyéb zsák nem elszámolható,
- köztisztasági feladatok ellátásáról szóló számlát nem tudunk befogadni.

A pályázókat írásban értesítjük a pályázat eredményéről. A nyertes pályázók részére a támogatási összeget a szerződéskötéstől számított 30 napon belül átutalással kifizetjük, amelynek felhasználásáról a támogatott a szerződésben meghatározott feltételek szerint és határidőben köteles elszámolni.

6. A pályázat beszámolási kötelezettsége:

A pályázónak a vegetációs időszakban (május – november) minden hónap 15-éig rövid beszámolót kell küldeni az lvzp@bp13.hu e-mail címre, összesen 7-et. A beszámoló formája kötetlen, tartalmilag az adott hónapban elvégzett munkákról és a pályázatba vont terület állapotáról kell információkat adjon. A levélhez csatolni kell 4-5 fényképet, melyen a leírt munkálatok vagy azok eredménye és a jelenlegi állapotok rögzítve vannak.

7. A pályázati elszámolás követelményei:

- a pályázat lezárásaként be kell nyújtani egy rövid, (maximum egy oldalas, pdf formátumú) szöveges szakmai beszámolót a vállalt munkák teljesüléséről, a megvalósult projektről, legalább 8-10 fotóval, min. 500 max. 6000 karakter terjedelemben. A képek megegyezhetnek a havi rendszerességű beszámolóban megküldötttel.
- a vállalt feladat elvégzését igazoló számlák, melyeket végzáradékkal és hitelesítéssel (aláírás és bélyegzővel) kell ellátni. Elvárás, hogy a számlák kiállítási és teljesítési dátumának a pályázat gondozási időszakára (2025. március 1.-2025. november 30.) és a társasház nevére kell szólnia. Elvárás, hogy a számláknak a pályázati időszak alatti kifizetésekről kell szólniuk és kizárólag a pályázati kiírásnak megfelelő tételekre vonatkozhatnak.
- a szerződés 1. számú mellékletét képező elszámolást dokumentáló táblázatot kitöltve, aláírva, bélyegve szükséges az elszámolás mellé csatolni.

Külön díjazás:

A 2026. évben a XIII. Kerületi Önkormányzat által megítélt külön díjazás elbírálásakor nem csak a terület rendezettségét, a kiültetett növények fenntartásának színvonalát, az esztétikus kialakítást vesszük figyelembe, hanem ezen kívül szempont a közösségek klímatudatos, körforgásos esetleg smart megoldást alkalmazó fenntartásra vonatkozó ötletei és azok megvalósítása is, melyeket a díjazás megállapításakor kiemelten értékelünk:

- fenntartható szemlélet a fenntartásban. pl. növényi hulladék aprítékolása, helyben tartása, csapadékvíz helyben tartása, környezeti károkozás (szemétlerakások) megszüntetése
- smart megoldások alkalmazása, pl. öntözésben
- a biológiai sokféleség biztosítása, valamint az egyszerűbb és költséghatékonyabb fenntartás biztosítása érdekében zöldfelületek megújítása biodiverz, ágyások létrehozásával, xeromorf, illetve szukkulens növények alkalmazásával évelőágyások kialakításával
- a pályázó lakóközösség fenntartási munkákban való minél nagyobb arányú részvétele saját munkavégzéssel.

A külön díjazás 4 000 000 Ft-os keretösszegéből a 2026. évben az alábbi díjakat tervezzük kiosztani:

- Legfeljebb 20 pályázó számára 100.000 Ft értékű különdíj, mely a szokásos karbantartási - fenntartási munkák elvégzése mellett, valamely egyéb kiemelkedő esztétikai vagy fenntarthatóság szempontból különleges módszer alkalmazásával nyerhető el.
- Legfeljebb 10 pályázó számára 200.000 Ft értékű kiemelt zöldterületi védnök díj, melyet az induló pályázók közül a rendszeres fenntartási munkák folyamatos elvégzésén felül több klímatudatos módszer alkalmazását is felvonultató, vagy szembeötlő esztétikai értéket képviselő területet fenntartó közösségek nyerik el.
- A XIII. kerület kiskertje 2025. évi díj egy pályázó számára 100.000 Ft értékű különdíj.

A különdíj kifizetésének feltétele az együttműködési megállapodásban vállalt feltételek teljesítése, az elszámolás maradéktalan, határidőben történő benyújtása és maximum egy alkalommal történő hiánypótlás, illetve a Kertbarát konferencián való részvétel.

A 10 kiemelt védnök közül a szakmailag legjobban teljesítő pályázó elnyeri az Év Védnöke Közösségi Díjat. Az elbírálás során a szakmai zsűri a gyűjtött pontokon felül a kiemelten értékelt szempontokat súlyozva, legfőképpen a fenntarthatóságot veszi figyelembe. A nyertes egy emléklakettet kap.

A 10 négyzetméternél kisebb területek esetében különdíjat osztunk, melynek nyertese egy emléklakettet, valamint 100.00 Ft különdíjat kap a legszebb kiskertért. A bírálat során a dekoratívságot, a praktikumot és a fenntarthatóságot vizsgáljuk szakmai szempontok alapján.

További részletes információ a 412-3348-as telefonszámon kérhető.

Budapest, 2025. február

Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság

