

SZABÁLYOZÁSI ELEM		országos ökológia hálózati ökológia folyósó
szabályozási vonal	FRSZ alapján rögzített főirányi célú szolgáltató szabályozási vonal	kortársítások egyes környezet térszók I. rendű árvízvédelmi övezetvonal II. rendű árvízvédelmi övezetvonal vízbázis külső határ védőterület, hidrográfia A védőterület TISZT-ben jelölt potenciális talajszennyezett terület veszélyes üzem (leltő kuszóbetöltés) veszélyességi zónának határai
szabályozási vonal megjelölő telekhataron		
építési övezet/övezet határa		
magánul telekhatár jóték övezethatár		
építési övezet/övezet jelle		
méretelő		
kötőköz megzavarás jel		
szabályozási végrehajtása érdekében bontandó épület		
szöveges szabályozási elem		
szöveges szabályozási elem		
helye és módja a telken		Angyalföldi szennyvízáttelep védőövezetvonal 120 kV-os távvezeték és biztonsági övezete nagyközlekedési gázvezeték és biztonsági övezete vívírnyomozás és védővonal (300 mm felett) Radnóti galéria szennyvízcsomópont védőövezetvonal közúti kőestmény terület
kert		egyes közlekedési kőestmények mértő felzárkó ártás és védelmi zónája vasútvonal és ártásvesztési zóna
előírt szűk / közhasználati előírt szűk		
előírt építési határolás, vagy építési hely megjelölése vonatkozó előírások figyelembevételével		
építési határolás		
építési hely térszók felett is beépíthető rész		
építési hely kizárólag térszók alatt beépíthető rész		

	JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEM
- max. PM ... m párkánymagasságig, vagy - max. EM ... m építésmagasságig, vagy - max. EL ... m legmagasabb ponttal	irányadó szabályozási vonal
F ... szökszám	irányadó telekhatár
% kiegészítő-elírás figyelembevételével építhető be	irányadó megszüntető pl.
előírt mértékű zöldfelület min. ... % arányban teljesítendő zöldfelület adatairól	lezárított állati parkolóhelyeknél előírt arányú zöldfelület, vagy közterület
másodrendű zöldfelület min. ... % arányban teljesítendő zöldfelület, vagy területi zökkenő adatairól	javasolt 1. rendű árvízvédelmi fővédvonal (nagysági méretek)
előírt/másodrendű zöldfelület közhatalmú része	közhatalmú, közterület már közhatalmú, vagy közhatalmúra javasolt telekzár
háromszintes növényállomány	javasolt gyalogoshálózat tényleg átvett szakszerű javasolt közhatalmú
leltérfelirás	közterületi magánút kiaknázható
megtartandó értékes fa	

leltári növényzet telepítőnő fasor megtartandó / kecskeszatózó fasor köztisztelő és / vagy I+T (tweezeres) sorait terület tulajdonképpen fenntartandó / kialakítandó része		TÁJÉKOZTATÓ ELEM erdő (ÉK) köztiszt. központos ovezet terület (Zkp, Ztk) háztartási jelentőségű közkezelési terület (Kőu-2, Kőu-3, Kőu-4) kisvártási jelentőségű közkezelési terület (Kő-8k) köztisztálási közkezelési terület (KőK) meglévő magánút / kivett út / kivett saját használatú út KEESZ adott területi egységre vonatkozó közbeszólás előírása kerületi beruházásokról értesítés / FőMÁ vállalkozásokról kerületi beruházásról értesítés ingatlan területi utca	
széles üzemű nem létesítendő		5 5000	

