

SZABÁLYOZÁSI ELEM	országos ökológiai hálózattal ökológiai folyódnak
szabályozási vonal	korlátozások
FRSZ alapján rögzített fővárosi cél szolgáló szabályozási vonal	egyes környezeti tényezők
szabályozási vonal meglévő telekhatalon	1. rendű árvízvédelmi fővédvonal
éplési övezet/övezet határa	II. rendű árvízvédelmi fővédvonal
meglévő telekhatalál jelölő övezethatár	vízbázis külsőbelő védőterület, hidrográfia A védőterület
éplési övezet/övezet yle	TSZT-ben jelölt potenciálisan talajszennyezett terület
mértéltetés	veszélyes üzem (fűtő közüzemtelő), veszélyesség zónájának határai
közlekedő megszinttelő jel	egyes meghatározó közlművek*
szabályozási végrehajtása érdekében bontandó épület	Anyagföltő szennyezéscímektelő védőváltóssága
szöveges szabályozási elem	120 kV-os távvezetők és biztonsági övezete
szöveges szabályozási elem	magykozóipariműai gázlevezetőzetők és biztonsági övezete
sz helye és módja a telken	ivóvízüzemelés és védőváltóssága (300 m felett)
kert	Radnóti galéria
előkről sáv / közhasználatú előkről sáv	szennyvíztömörző védőváltóssága
előkről építési határvonal, vagy építési hely kijelölésre vonatkozó előírások figyelembevételevel)	közmi létesítmény területe
éplési határvonal	egyes közlekedési létesítmények
éplési hely tereszpint felett is belépőtől része	mehő felszín alatt szakasza és védésmi zónája
éplési hely kizárólag tereszpint alatt belépőtől része	vasútvonal és védőváltóssága

	irányadó szabályozási vonal
	irányadó telekhatar
	irányadó megszüntető jel
	tervezett alatti parkolóleléstírnny céljára kijelölt hely tekten, vagy közterületen
	javasolt I. rendi árvízvédelmi fővonalon (nyagvizű mederrel)
	</

	meghatározó zöldfelületi kapcsolót a Duna felkén
	zöldfelület létesítés preferált helye
	átmeneti zöldfelületi hasznosítás

- kerékpáros infrastruktúra tervezett nyomvonala
- meglévő / javasolt gyalogoshálózat kiemelt szakasza közterületen
- magánúti alkáltható gyalogos átközelkedés vonala
- javasolt gyalogoshálózat sátfányként kialakított / fenntartandó szakasza

	erdő (Ek)
	közkert, közpark övezet területe (Zkp, Zkk)
	fővárosi jelentőségű közlekedési terület (Kőu-2, Kőu-3, Kőu-4)
	kerületi jelentőségű közlekedési terület (Kt-kk)
	köztérpályás közlekedési terület (KÖk)

	kiegészítő előírás
	kiemelt beruházással érintett ingatlan / FINA világépítkezés kiemelt beruházásával érintett ingatlan
	meglévő villamos vonal
	kerékpáros infrastruktúra meglévő nyomvonala
	tervezett távhő kooperációs gerincvezeték

	kötő engedélyezésben használt rendszerrendszer
	meglévő hid / közlekedési elem különszerű keresztmetsze
	vasútiút és vasúti megállóhely
	helyközi forgalom biztosító autóbusz vizsgálomás
	kerültehatár
	jelenlévi telekhatár
	jelenlévi épület
	földhivatali térképen szereplő épület
24123	helyrajz szám

AR melléklet hivatkozás lebontása

* A DESZ hatálya alá eső területre és a DESZ kiegészítő területére jelen szabályozási ter-
ület hatálya nem terjed ki.

Adatszolgáltatás sorszáma: 2307

	82-M1	M=1:2.00
---	-------	----------

A dokumentáció készítésének időpontja: 2024. 05. 08.	
A dokumentáció készítésének helye: 2024. 05. 08.	
A dokumentáció készítésének módja: 2024. 05. 08.	
A dokumentáció készítésének célja: 2024. 05. 08.	
A dokumentáció készítésének eredménye: 2024. 05. 08.	

1000 01-2321	EFVT NPT.
01052 Ichwan	EFVT NPT.
Horwath Address	Tks 01-2321
	EFVT NPT.