

**BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2021. (VI.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET ÉPÍTÉSI SZABALYZATÁRÓL
módosítva a 14/2022. (VI.28.) sz. ök. rendelettel - módosítás 2.0
1. MELLÉKLET SZABALYZÁSI TERV**

ÖRÖKLÉZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM	országos ökológiai hálózattal ökológiai folyódnak
 szabályozási vonal	 körleírások
 FRSZ alapján rögzített fővárosi eltt szolgálat szabályozási vonal	 egyéb környezeti tényezők
 szabályozási vonal meglvő telekhatáron	 I. rendi árvízvédelmi fővonal
 építési övezet/övezeti határa	 II. rendi árvízvédelmi fővonal
 mágnitú telekhatár jelölő övezetvonal	 vízválasztó köztérbe való bevezetés, hidrológiai A területtel
 VI-V2 építési övezet/övezeti jelle	 TSZT-ben jelölt potenciálisan talajszennyezett terület
 12 mértékű	 veszélyes üzem (földkiszáradás) veszélyességű zónák határa
 köztérbe megszüntető jel	 egyes meghatározó közművek
 szabályozás végrehajtása érdekében bontandó épület	 Anyagköltségi szennyvízelvezető rendszer védősávja
 szerves szabályozási elem	 120 kV-os távfeszültség és biztonsági övezete
 xy szerves szabályozási elem	 nagyközlekedési pályaszakaszok és biztonsági övezete
 az építési hely és módja a telken	 víznyelvése és védősávja (300 m-nél keletre)
 előírt előírt	 Radnóti palota
 előírt előírt	 szennyvízvezető védősávja
 előírt előírt	 közvetlen létesítmény területe
 előírt előírt	 egyéb közlekedési létesítmények
 előírt előírt	 mellő felületi alatti szakasza és vízvezetési zónája
 előírt előírt	 vasútvonal és védősávja
 FRSZ	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védősávja
 Építési hely	 tervezési mód (EDRV) és védős

