



BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

ADÓÜGYI OSZTÁLY

1139 Budapest, Béke tér 1. 1555 Budapest, Pf. 10.
T.: (1) 452-4100 adougy@bp13.hu
www.budapest13.hu HKP: BPXIII 106109772

XIII. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT

AO. 31/5

Budapest Főváros XIII. Kerületi Polgármesteri
Hivatal

1139 Budapest Béke tér 1.

Érkeztető szám: ÉRK/

Érkezett:

Melléklet:

Száma: XIII/

Ügyintéző:

Előzmény:

ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY
igénylése

I. Ingatlan

1. Címe: Budapest, _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hászám
_____ épület _____ lépcsőh. _____ emelet _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: / / /
3. Tulajdoni lap szerinti megnevezése: _____

II. Az ingatlan tulajdonosának adatai

1. Neve: _____
2. Születési helye: _____ város/község ideje: év hó nap
3. Adóazonosító jele: Adószáma: - -
4. Székhelye, lakóhelye: _____
5. Levelezési címe: _____
6. Képviselőjének neve: _____ telefonszáma: - -

III. Az adó- és értékbecslési célja, példányszáma, felhasználási helye

1. Az adó- és értékbecslési célja
- hagyatéki eljárás hitelfelvétel bírósági eljárás
 gyámhivatali eljárás végrehajtási eljárás ajándékozási szerződés
 egyéb: _____
2. Az adó- és értékbecslési bizonyítványt a következő példányszámban igénylem: db.
3. Az adó- és értékbecslési bizonyítvány a következő szervezetnél, hatóságnál kerül felhasználásra:

Nyilatkozat

adó- és értékbizonyítványban foglalt forgalmi érték megállapításához

Az ingatlan címe: 113..... Budapest, XIII. kerület utca, út, tér, stb.
..... házszám, emelet ajtó.

I. Lakóingatlan esetén töltendő ki

1. Az épület építési éve: _____
2. Az épület falazata (pl. panel, téglá, bauxitbeton): _____
3. Az épület utolsó teljes felújításának ideje (kérjük, hogy aláhúzással jelölje):
- 10 éven belül, - 10-20 év között, - 20 évnél régebben
4. Az épület felvonóval rendelkezik (igen/nem): _____
5. A lakóépület szintjei és területük (családi ház esetén töltendő ki):
pinceszint: _____ m², földszint: _____ m², emelet: _____ m², tetőtér: _____ m²
6. Az ingatlan helyiségeinek felsorolása (helyiség megnevezése, burkolat,
például: nappali, parketta):

7. A lakószobák tájolása: Az ablaka utcára nyílik _____ darab lakószobának
8. Fűtés (pl. gáz, táv, egyedi központi, padló, klíma): _____
9. A lakás műszaki állapota
 - utolsó felújítás éve: _____
 - felújítás foka (teljeskörű, részleges): _____
 - ha részleges, akkor mely munkálatkora terjedt ki a felújítás
(pl. nyílászárók cseréje, fűtéskorszerűsítés): __________

10. Megjegyzés az ingatlan műszaki állapotával kapcsolatban:

II/1. Nem lakóingatlan esetén töltendő ki

11. Az ingatlan megnevezése: _____
12. Az épület építési éve: _____
13. Az épület falazata (pl. panel, téglá, bauxitbeton): _____
14. Az épület állapota (kiváló, jó, közepes, gyenge): _____
15. Megjegyzés az ingatlan műszaki állapotával kapcsolatban:

II/2. Nem lakóingatlan esetén töltendő ki

16. Az ingatlan megnevezése: _____
17. Az épület építési éve: _____
18. Az épület falazata (pl. panel, tégl, bauxitbeton): _____
19. Az épület állapota (kiváló, jó, közepes, gyenge): _____
20. Megjegyzés az ingatlan műszaki állapotával kapcsolatban:

IV. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: _____ helység,

--	--	--	--	--

 év

--	--

 hó

--	--

 nap

Az adó -és értékbizonyítványt igénylő vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Az adó- és értékbizonyítványért fizetendő illeték mértéke 4.000,-Ft, amelyet a 11784009-15513003-03470000 számú számlára kell teljesíteni.

Illetékmentes a bírósági végrehajtási eljáráshoz, a hagyatéki eljáráshoz, a gyámhatósági eljáráshoz kiadott adó -és értékbizonyítvány. (1990. évi XCIII. törvény az illetékekről 33.§ (2) bek. 2., 4., 6. pont)