Tőzsér Károly Főosztályvezető helyettes Úr részére
PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATAL
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
zoldhatosag@pest.gov.hu

Budapest, 2019. január 4.

Iktsz.: D1809083A-190104-1

Velicsek Ildikó Osztályvezető Asszony részére
BUDAPEST FŐVÁROS KORMÁNYHIVATALA
MUNKAVÉDELMI ÉS MUNKAÜGYI FŐOSZTÁLY
Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály
munkavedelmi.ellenorzes@mvmu.bfkh.gov.hu

Dr. Bujdosó Sándor Jegyző Úr részére
Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
jegyzo@bp13.hu

Tárgy: *Tájékoztatás - Nyilatkozat*

Tisztelt címzettek!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a K&H Bank Zrt. 1134 Budapest, Pozsonyi út 77-79., hrsz.: 25532 alatti egykori épületének bontásához kapcsolódó azbesztmentesítési tevékenység 2019. január 8-tól az alábbiak szerint folytatódik.

Előzmények

PD Real Estate Development Kft. (székhely: 1068 Budapest, Városligeti fasor 38.) a tulajdonában álló egykori K&H Bank Zrt. épület bontási munkáival megbízott egy kivitelező Vállalkozót. Vállalkozó az épület bontási munkálatokat elkezdte, de menet közben kiderült, hogy az ablakok alatti hőszigetelő panelek azbesztcement palát tartalmaztak, ezért a kivitelezési munkálatok leállításra kerültek.
A már elbontott épületrész azbesztcement hőszigetelő paneljei összetörtek és a bontási törmelékkel keveredtek. Az épületnek körülbelül kétharmada viszont ekkor még „lábon állt", és ezen épületrészeken még fent voltak az ép hőszigetelő panelek. Az azbesztmentesítés első ütemében, a 2018. október 11 - 2018. november 19. közötti időszakban ezek eltávolításra kerültek.

Az azbesztcement palával keveredett bontási törmelékből – korábban tájékoztatásul megküldött „Monitoring terv" szerint – független akkreditált laboratóriummal 6 ponton méteres mélységközönként összesen 24 db mintát vetettünk. A laboratórium meghatározta az egyes minták azbeszttartalmát. Ezek alapján meghatároztuk a 0,1% azbeszttartalom alatti nem veszélyes és 0,1% feletti veszélyes hulladéktestek térbeli kiterjedését, amit hossz- és keresztszelvényeken, valamint horizontonkénti térképeken ábrázoltunk és műszaki becsléssel meghatároztuk azok térfogatait.

A jelen második ütem során kívánjuk a kb. 4000 m^3 azbesztcement palával keveredett bontási törmelék azbesztmentesítését elvégezni az alábbi két lépésben:

1./ szelektív kitermelés: a 0,1% azbeszttartalom alatti nem veszélyes és 0,1% feletti veszélyes hulladéktestek szelektív kitermelése, a nem veszélyes hulladék elszállítása

2./ válogatás: a szelektív kitermelést és a nem veszélyes hulladék elszállítását követően a helyszínen maradt 0,1% azbeszttartalom feletti azbesztcement palával keveredett bontási törmelék válogatása, elszállítása és ártalmatlanítása

Az azbesztmentesítési technológia részletes leírása:

Az azbesztmentesítést az alábbi technológia szerint végezzük:

- felvonulás a munkaterületre, a munkaterület körülhatárolása
- öltözködő-, tartózkodó és raktárkonténerek, mobil dekontamináló egység és mobil WC-k telepítése
- A kb. 4000 m3 térfogatú bontási törmelék halmot méteres horizontonként szelektíven termeljük ki – külön-külön a 0,1% azbeszttartalom alatti nem veszélyes és 0,1% feletti veszélyes hulladékot. Ehhez első lépésként földmérő kitűzi a korábbi felmérés során meghatározott hulladéktestek körvonalait.
- Az azbesztcement palával keveredett bontási törmelék felszínét a kiporzás elkerülése érdekében speciális habbal (FoamShield) terítjük be. Ezt követően végzi el Középút-Trend Kft. az adott horizont kitermelését munkagéppel (lánctalpas forgó-kotró).
- A gépi szelektív kitermelés közben környezetvédelmi szakemberünk a helyszínen folyamatosan ellenőrzi, hogy a kitermelt hulladéktestek kiterjedése és besorolása megfelel-e az előzetes felmérésnek és lehatárolásnak.
- A szelektíven kitermelt a 0,1% azbeszttartalom alatti nem veszélyes bontási törmeléket Középút-Trend Kft. teherautókra rakodja és elszállítja ártalmatlanításra.
- A fenti műveleteket méteres rétegenként ismételve végezzük, míg a teljes törmelékhalom szelektív kitermelése megtörténik.
- A helyszínen maradó, előzetes műszaki becslés szerint kb. 1000 m3 térfogatú 0,1% azbeszttartalom feletti veszélyes hulladékot prizmába rendezzük és a kiporzás ellen fóliával takarjuk, majd elvégezzük annak válogatását a következők szerint:
- Kb. 200 m3 mennyiséget Középút-Trend Kft. munkagéppel szétterít kb. 500 m2 területen, 40 cm vastagságban.
- A szétterített törmeléket kiporzás ellen habbal terítjük be, majd a nagyobb méretű, azbesztet nyilvánvalóan nem tartalmazó törmelékdarabokat (pl: betondarabok, téglafal darabok, acélgerendák, stb.) Középút-Trend Kft. munkagéppel kiválogatja, külön gyűjti és a fentiekhez hasonlóan elszállítja ártalmatlanításra. Ezzel párhuzamosan segédmunkásaink kiválogatják a nagyobb azbesztcement pala darabokat és veszélyes hulladékként külön gyűjtjük, ártalmatlanítjuk.
- A fenti válogatás végén, az azbesztet nem tartalmazó bontási törmelék illetve az azbesztcement pala darabok kiválogatását követően visszamaradt kevert bontási törmeléket elkülönített prizmába rendezzük.
- Ezt a válogatási műveletet folytatjuk hasonlóan 200 m3-es egységenként, míg a teljes mennyiség átválogatásra kerül. A végén lesz várhatóan 5 db prizmánk.
- Ezután az egyes prizmákból vonatkozó szabványok szerint akkreditált mintavételeket végeztetünk független laboratóriummal, és meghatározzuk az egyes prizmákban tárolt

hulladék jellegét (azbeszttartalom kisebb mint 0,1% -> nem veszélyes/ nagyobb mint 0,1% -> veszélyes hulladék)

- Az egyes hulladékprizmákat a fentiekben meghatározottak szerint szállíttatjuk el ártalmatlanításra. A hulladék elszállítástát és az ártalmatlanítását végző cégek a vonatkozó szükséges hulladékszállítási és ártalmatlanítási engedélyekkel rendelkeznek.

A fenti technológia szerint leírt munkákat az **1. számú melléklet**ben csatolt ábrán szemléltetjük.

Az azbesztcement palával keveredett bontási törmelék fentiek szerinti azbesztmentesítésére vonatkozóan a 12/2006 (III.23.) EüM rendelet alapján munkatervet nyújtunk be a Budapest Főváros Kormányhivatala Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály Munkavédelmi Ellenőrzési Osztályára.

Amennyiben T. Hatóságoknak a fentiekkel kapcsolatban kérdései vagy észrevételei lennének, úgy szívesen állunk rendelkezésükre.

Üdvözlettel:

DRYCON HUNGARY KFT.
1037 Budapest, Csillaghegyi út 13.
Adószám: 22631778-2-41
Bankszámlaszám: 10918001-00000037-29126015

.....
Háden Sándor
Cégvezető

Kapják még:

- Mr. Umut Utku Kayar, PD Real Estate Development Kft., 1068 Budapest, Városligeti fasor 38.

1. lépés: szelektív kitermelés

2. lépés: szelektálás/válogatás