

A tervpályázati eljárások részletes szabályairól szóló 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő építmények bontásával és szétválasztásával kapcsolatos tervezési feladatok ellátása.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2012/146
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatás megrendelés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2011.12.30 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2012.12.17.
Iktatószám:	19364/2012
CPV Kód:	71320000-7
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Budapest XIII. Kerület
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2013.01.02.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	általános közigazgatás

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszermzés

x Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1.) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Béke tér 1.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1139](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr. Bácsi Zoltán](#)

Telefon: 340-3575

E-mail: BacsiZoltan@bp13.hu

Fax: +36 14524143

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bp13.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [általános közigazgatás](#)

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
Repülőtéri tevékenységek
Víz
Egyéb (nevezze meg):
Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés a tervpályázati eljárások részletes szabályairól szóló 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő építmények bontásával és szétválasztásával kapcsolatos tervezési feladatok ellátása.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma: **12**

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Budapest XIII. Kerület

NUTS-kód: **HU101**

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

A tervpályázati eljárások részletes szabályairól szóló 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő építmények bontásával és szétválasztásával kapcsolatos tervezési feladatok ellátása a dokumentációban meghatározottak szerint.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71320000-7	
További tárgyak:		

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

igen

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

A tervpályázati eljárások részletes szabályairól szóló 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő építmények bontásával és szétválasztásával kapcsolatos tervezési feladatok ellátása a dokumentációban részletezettek

szerint.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 1800000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2013/01/25 (év/hó/nap)

Befejezés 2013/12/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi és megghiúsulási kötbér valamint egyes esetekben jóteljesítési biztosíték a dokumentációban részletezettek szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító anyagi fedezettel, illetve az arra vonatkozó biztosítékkal, hogy a pénzügyi fedezet a teljesítés időpontjában rendelkezésre fog állni. A számlák kiegyenlítése: Az igazolt teljesítés ellenértékének kifizetése a 2011. évi CVIII. tv. 130. § szerint átutalással, Vállalkozó számlája és a teljesítési igazolás ellenében, 30 napon belül történik. Az ajánlatkérő előleget nem ad.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Az ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevőktől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) **nem**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdés a-d.), f.) k.) pontjaiban felsorolt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 57.§ (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő a kizáró okokkal kapcsolatban a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10-12. §-a szerinti igazolásokat, illetve nyilatkozatokat kéri be az ajánlattevőktől, alvállalkozóktól és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetektől.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő valamennyi számlavezető pénzügyi intézmény az eljárást megindító felhívás feladásának napjától számítva 60 napnál nem régebben kiállított nyilatkozata az alábbi minimális tartalommal (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak):

- számlaszámok felsorolása

- számlavezetés kezdő időpontja

- a számláin előfordult-e 30 napot meghaladó sorban állás az eljárást megindító felhívás feladását megelőző egy éven (12 hónapon) belül

P/2. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő saját vagy jogelődje utolsó két lezárt üzleti évről szóló (2009., 2010.) beszámolójából a mérleg és az eredmény kimutatás benyújtása. Amennyiben a nevezett dokumentumok a céginformációs szolgálat honlapján (www.e-beszamolo.hu) megtalálhatóak, benyújtásuk nem szükséges.

P/3. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja 2. alapján – a közbeszerzés tárgyából (építmények tervezése, részenként) származó, általános forgalmi adó nélkül számított – az ajánlattevő árbevételéről szóló nyilatkozatával, a 2010., 2011. évek vonatkozásában. Amennyiben az ajánlattevő a megjelölt időszak kezdete után kezdte meg tevékenységét, akkor a 310/2011.

Korm. rendelet 14. § (2) bek. szerint megkövetelt árbevétel mértéke: 2,5 000 000 HUF

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlan, ha

P/1. A számlavezető pénzügyi intézmények nyilatkozatai szerint bármelyik számlájukon az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 1 évben (12 hónapban) előfordult 30 napot meghaladó sorban állás.

P/2. A beszámoló részét képező mérleg és az eredmény kimutatás tartalma alapján az utolsó két lezárt üzleti évben a mérleg szerinti eredmény bármelyik évben negatív.

P/3. 2010., 2011. években a közbeszerzés tárgyának (A tervpályázati eljárások részletes szabályairól szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó, építmények bontásával kapcsolatos tervezési feladatok) elvégzéséből származó nettó árbevétele, évente a 5 mFt-ot nem éri el.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1) azoknak a szakembereknek, a megnevezése, képzettségük, gyakorlatuk a szakember által aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetését, végzettséget, tervezői jogosultságot, kamarai tagságot igazoló okirat másolatokkal és rendelkezésre állási nyilatkozattal, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

2.) azon vezető tervező megnevezése, képzettségük, gyakorlatuk a szakember által aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetését, végzettséget, tervezői jogosultságot, kamarai tagságot igazoló okirat másolatokkal és rendelkezésre állási nyilatkozattal, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

1.) rendelkezik az adott szakterület vonatkozásában tervezői jogosultsággal rendelkező és kamarai névjegyzékben szereplő szakemberrel, akik minimum 5 év az adott szakterületen szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

2. Rendelkezik az adott szakterület vonatkozásában vezető tervezői jogosultsággal rendelkező és kamarai névjegyzékben szereplő szakemberrel, akik minimum 5 év az adott szakterületen szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve **igen**
(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

104/2006. (IV.28.) Kormányrendelet

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

igen

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	70
Teljesítési határidő (nap)	30

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2013/01/02 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 20000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Átutalással a Lebonylító XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt, bankszámlájára Volksbank
14100471-68749249-01000002. A dokumentáció elelnértékén bruttó összeg értendő.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2013/01/02 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2013/01/02 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

Hely: 1131 Budapest, Béke u. 65. 2. em. 207. tárgyaló

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Kbt. 62. § (2) bekezdés szerint

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentációt az ellenérték megfizetéséről szóló igazolás ellenében, munkanapokon 8.00-14.00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 11.00-ig) az 1131 Budapest, Béke u. 65. II. emeletén lehet átvenni.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10.

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Arányosítás. Az ajánlatkérő a részszerpontok esetében a legkedvezőbb ajánlati elemre 10 pontot ad, a legkedvezőtlenebbre 1 pontot ad. A többi ajánlat tartalmi eleme pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva (lineárisan) arányosítva kerül kiszámításra. A pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályai kerülnek alkalmazásra egy tizedesjegy pontossággal.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az lesz, amely a részszerpontok és súlyszámainak szorzatai alapján képzett értékhez rendelt pontszámok ajánlattevőnként összege a legnagyobb összpontszámot éri el.

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak **igen**

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. és III.2.3.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: **nem**

V.4) Egyéb információk:

1. A hiánypótlás a Kbt. 67. §-a szerint biztosított.

2. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése és a Kbt. 40. § (1) bekezdésre vonatkozóan, a dokumentációban szereplő minta szerint. Az ajánlattevőknek a 40. § szerint kell megjelölni a közbeszerzésnek azon részeit, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, és ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

3. Az ajánlatokat a Kbt. 61.§. (1) bekezdésében foglalt formai követelmények alapján, zárt

csomagolásban 1 eredeti és 1 másolati példányban, az ajánlatokat külön-külön összefűzve kéri benyújtani az ajánlati felhívás A.3. mellékletében megadott címre (XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. 1131 Budapest, Béke u. 65.) közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejárata megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, késedelmes érkezéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A külső csomagoláson fel kell tüntetni a következő szöveget: „Közbeszerzés: Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közhasználatú építmények bontásával, szétválasztásával kapcsolatos tervezési feladatok. Határidő előtt nem bontható fel.”

4. Mellékletként csatolandó az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint az erőforrást nyújtó szervezet adatait tartalmazó, a működési forma szerinti okirat (cégkivonat, egyéni vállalkozó jegyzői kivonata /hatósági igazolás/) másolata, valamint az ajánlatot aláíró képviselőre jogosult aláírási címpéldányának, vagy banki aláírási kártyájának másolata. Kivonat esetében 60 napnál nem régebbi okiratról készült másolat fogadható el. Cégek kivonat csatolása nem szükséges, ha a szervezet adatai a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ellenőrizhető. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást (310/2011. Korm.r. 7. §).

5. Az ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 45. § (1) bek. szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét.

6. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő összességében legelőnyösebb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelölte.

7. Ajánlattevő, alvállalkozó(k), és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet(ek) nyilatkozata csatolandó arról, hogy a szerződés teljesítése során kizárólag olyan szakembert von be a teljesítésbe, aki munkavédelmi oktatásban részesült.

8. Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10. A pontszámok közötti pontkiosztás módszere: arányosítás.

9. Írásbeli összegezés megküldése: 2013.01.10. Szerződéskötés tervezett időpontja: 2012. 01.20.

10. Az alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

11. Az ajánlatok összeállításának, benyújtásának költsége az ajánlattevőt terheli.

12. Az ajánlati dokumentációban meghatározott műszaki előírásoknak való megfelelés érvényességi feltétel. Az ajánlattevőnek ezért ajánlatában be kell mutatnia, hogy az általa megajánlott áru és szolgáltatás mindenben megfelel az ajánlati dokumentációban részletezett követelményeknek.

13. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a dokumentáció és a Kbt. rendelkezései az irányadóak.

14. Ajánlattevő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

V.5) E hirdetés feladásának időpontja: 2012/12/12 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Zrt.

Postai cím: Béke u. 65.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1131

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Kormos Tímea

Telefon: + 36 14503123

E-mail: kormostimea@kozszolgaltato.bp13.hu

Fax: +36 13409144

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetőek

Hivatalos név: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Zrt.

Postai cím: Béke u. 65.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1131

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Kormos Tímea

Telefon: + 36 14503123

E-mail: kormostimea@kozszolgaltato.bp13.hu

Fax: +36 13409144

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Zrt.

Postai cím: Béke u. 65.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1131

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Kormos Tímea

Telefon: + 36 14503123

E-mail: kormosimea@kozszolgaltato.bp13.hu

Fax: +36 13409144

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés: 1138 Budapest, Dagály u. 5 szám alatti lakóépület bontási engedélyezési és bontási kiviteli terveinek elkészítése, közreműködés az engedélyeztetésben.

1) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés tervezési feladatokra

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71320000-7	
További tárgyak:		

3) Mennyiség

1900-s évek elején épült lakóépület bontását határozta el a tulajdonos. A pince, földszint, I. emelet szintekből álló 100 %-s önkormányzati tulajdonú épület a telken keretes beépítésű. Az épületben lévő 17 lakás 887m² alapterületen helyezkedik el, az egykori tanműhelyként működő egység cca. 200m², az egy üzlethelyiség 19 m² területű.

A lakóépület összközműves, a bérlok kihelyezésre, a közművek kikötésre kerültek

Irányadó tervezési előírások Étv, OTÉK, OTSZ, 7/2006. TNM rendeletet. Terveket kizárólagosan az építőmesteri munkákra kell elkészíteni.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 800000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés 2013/12/31 (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 2 Elnevezés: 1138. Budapest, Dagály u. 7 szám alatti lakóépület bontási engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, közreműködés az engedélyeztetésben

1) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés tervezési feladatokra

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71320000-7	
További tárgyak:		

3) Mennyiség

1910-s évek elején épült lakóépület bontását határozta el a tulajdonos. A pince, földszint, I. emelet szintekből álló 100 %-s önkormányzati tulajdonú épület a telken keretes beépítésű. Az épületben lévő 41 lakás 1345 m² alapterületen helyezkedik el, a két üzlethelyiség 142 m² területű.

A lakóépület összközműves, a bérlők kihelyezésre, a közművek kikötésre kerültek. Terveket kizárólagosan az építőmesteri munkákra kell elkészíteni

Irányadó tervezési előírások Étv, OTÉK, OTSZ, 7/2006. TNM rendeletet.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 800000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés 2013/12/31 (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 3 Elnevezés: 1135. Budapest, Jász u 53/b 2.em 11. lakás szétválasztása 2 lakássá.

1) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés tervezési feladatokra

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71320000-7	
További tárgyak:		

3) Mennyiség

A lakott lakás a cím szerinti társasházban található önkormányzati bérlemény. Az adott 110 m² alapterületen belül két lakás alakítandó ki, melynek során a jelenlegi bérlő maradna az egyik lakásban a meglévő berendezéseivel, burkolataival. A leválasztott részből teljesen új, szabályos lakás kerül kialakításra, melynek az engedélyezési és kiviteli terveit kell elkészíteni a szakhatóságok engedélyeinek beszerzésével.

Irányadó tervezési előírások Étv, OTÉK, OTSZ, 7/2006. TNM rendeletet, és a szakági szabályozások (adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 300000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2013/01/25 (év/hó/nap)

Befejezés 2013/12/31 (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 4 Elnevezés: 1133. Bessenyei u. 8-10. szám alatti lakó és vegyes használatú épület bontási engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, közreműködés az engedélyeztetésben

1) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés tervezési feladatokra

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy: Fő szójegyzék
71320000-7

Kiegészítő szójegyzék

További
tárgyak:

3) Mennyiség

A két kis épület 5865 m² területű ingatlan együttes sarkán található 232m² (fsz. és emelet) lakóépület és 453 m² műhely felépítményből áll. További épületek is találhatóak a telken, azok változatlanul maradnak. Az ingatlan címe tulajdoni lap alapján 1133. Budapest, Pannónia u. 77-79. A lakóépület összközműves, a bérlők kihelyezésre, a közművek kikötésre kerültek. Terveket kizárólagosan az építőmesteri munkákra kell elkészíteni.

Irányadó tervezési előírások Étv, OTÉK, OTSZ, 7/2006. TNM rendeletet.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 700000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése
(adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés 2013/12/31 (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)
