



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

### Budapest Fővárosi Önkormányzat

(székhelye: 1139 Budapest, Béke tér 1., PIR száma: 735760, KSH száma: 15735760-8411-321-01), aki helyett és nevében eljár a **XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt** (székhelye: 1131. Budapest, Béke u. 65.; cégjegyzékszám: 01-10-042850; adószáma: 12052585-2-41; képviselője: **dr. Palatka Livia** vezérigazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

### cégnév: TOMEDIN Kereskedelmi Kft.

székhelye: 1136 Budapest, Raoul Wallenberg u. 4. II/1.

cégjegyzék szám: 01-09-713231

adószáma: 12984374-2-41

képviselője: Demény József

képviselőjének címe: 1136 Budapest, Raoul Wallenberg u. 4. II/1.

képviselőjének elérhetősége (telefon, telefax): +36 20/9794181

bankszámla száma: 11713005-20381848

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen: Szerződő Felek között



alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

### 1. A Szerződés előzményei

1.1. **Megrendelő** 2013. januárjában hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított, melynek nyertese Vállalkozó lett.

### 2. Szerződés tárgya:

2.1. A XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Karbantartó Műhelye által felszerelt mellék vízmérők Vízműveknél történő nyilvántartásba vételéhez a tervek elkészítése, a szükséges nyomtatványok kitöltése, a bérlőkkel aláíratása és a Vízművekhez történő benyújtása. A bérlők elérhetőségét / név, cím, telefonszám / a Közszolgáltató Zrt. biztosítja. A bérlőkkel történő időpont egyeztetés a helyszíni felmérésre és a nyomtatvány aláírására is a feladat részét képezi. Hexaéder Kft.-nél plombálás ügyintézése a bérlővel egyeztetve.

2.2. Az 1., pontban felsorolt feladatok, valamint: vízórák helyének kialakítása (vizsgálandó, hogy a lakás vízfogyasztásának mérésére hány db vízóra felszerelése szükséges). Szükség esetén a falbontási munkálatok elvégzése, vízórák felszerelése, kőműves helyreállítási munkák elvégzése. Hexaéder Kft.-nél plombálás ügyintézése a bérlővel egyeztetve.

2.3. Önkormányzati tulajdonban lévő lakásokban és helyiségekben a karbantartó műhely által cserélt mellékvízmérők plombálásának ügyintézése, a Hexaéder Kft.-nek a bejutás biztosítása a lakásba, illetve helyiségbe.

  
1. oldal összesen 5 oldal

### 3. A szerződés időtartama

3.1. A szerződés határozott időtartamra, 2013. december 31. napjáig szól.

### 4. Teljesítés helye:

4.1. A XIII. kerület területén lévő önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek.

### 5. Kivitelezési díj, fizetési feltételek

#### 5.1. Vállalkozói díj:

A 2.1. pontban meghatározott feladatok 22.500 Ft/db+ÁFA

A 2.2. pontban meghatározott feladatok 46.500 Ft/db+ÁFA

A 2.3. pontban meghatározott feladatok 7.500 Ft/db + ÁFA

5.2. A **Vállalkozó** a megrendelt szolgáltatás elvégzését igazoló számláját a teljesítés-igazolással együtt a teljesítést követően nyújtja be a **XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt-nek, Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat** nevében a Szolgáltatás teljesítését, a vizóra nyilvántartásba vételét, és plombálását követően, a **Vállalkozó** által leadott teljesítés-igazolás elfogadásával a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. igazolja. Ezt követően a **Megrendelő** az igazolt számla alapján annak ellenértékét 15 (tizenöt) napon belül köteles átutalni a **Vállalkozó** által megjelölt bankszámlára. A **Vállalkozó** a számlát Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat (1139 Budapest, Béke tér 1.) nevére köteles kiállítani és a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt-hez benyújtani.

5.3. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a **Megrendelő** igénye szerinti konkrét megrendelésekre - a **Megrendelő** és annak vagyonkezelő szervezete közötti „Közszolgáltatási Szerződés” alapján a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. köteles és jogosult.

### 6. Teljesítési határidő

6.1. A vállalkozó a megrendelt munkákat köteles a cím átadásától az ajánlatában meghatározott alábbi napokon belül teljesíteni:

- A 2.1. pontban meghatározott feladatok: 4 nap
- A 2.2. pontban meghatározott feladatok: 6 nap
- A 2.3. pontban meghatározott feladatok: 5 nap

### 7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Amennyiben a **Vállalkozó** elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a vállalt határidőn belül, úgy a **Megrendelő** a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényein túl késedelmi kötbérre jogosult.

#### 7.2. Késedelmi kötbér

Késedelmes teljesítésnek számít, ha a kivitelező a szerződésben meghatározott időszakban vagy határidőre nem teljesíti az abban vállalt feladatokat. Mértéke az adott megrendelés értékének 5 %-a /késedelmes nap.

7.3. A **Megrendelő** a kötbér összegét meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni a **Vállalkozóval** szemben.

## **9. Kapcsolattartás**

9.1. Megrendelő megbízottja: Pellerné Kiss Gabriella  
06-1/450-2782

9.2. Vállalkozó felelős vezetője: Demény József  
06/209794181

## **10. Titoktartás**

10.1. Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során Megbízóval és tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira, alvállalkozóira is, akiket tevékenységük megkezdése előtt a Vállalkozó köteles a titoktartási kötelezettségre hitelt érdemlően figyelmeztetni.

10.2. Vállalkozó elismeri, hogy teljes kártérítési felelősséggel tartozik a birtokába jutott információk megőrzéséért, megtartásáért, tárolásáért.

## **11. Vitás kérdések rendezése**

11.1. Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében, vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel.

11.2. Ha Megrendelő és Vállalkozó az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 15 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy e jogvita elbírálására, arra az esetre, ha a Vállalkozó székhelye nem budapesti, Felek kikötik – a helyi bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben – a Budapesti IV. és XV. Kerületi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

## **12. Alkalmazott jogszabályok és rendelkezések**

12.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben foglaltak az irányadók.

## **13. Értesítések**

13.1. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, postai úton ajánlott küldeményként, vagy telefaxon vagy e-mailen kell megküldeni a szerződésben meghatározott címre. Az értesítés akkor válik érvényessé, amikor a címzett kézhez vette.

## **14. Egyéb rendelkezések**


14.1. Jelen szerződést a felek erre felhatalmazott képviselői elolvasás után, mint akaratukban mindenben megegyezőt jóváhagyólag, cégszerűen aláírják.

14.2. Vállalkozó hozzájárulását adja ahhoz, hogy információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 3. és 4. pontja rendelkezéseinek megfelelő közzétételi kötelezettség alapján, a szerződés típusát, tárgyát, időtartamát a szerződést kötő Felek nevét és a szerződés értékét, a Megrendelő a honlapján nyilvánosságra hozza. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel kötött szerződések esetén a közpénzek felhasználásával érintett szerződő

félként információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései a közzététel és adatvédelem tekintetében kötelezőek, annak betartása érdekében közreműködési kötelezettség áll fenn.

14.3. A szerződés négy eredeti példányban készült, egy példány a vállalkozót, három példány megrendelőt illeti.

Budapest, 2013. március „ 18. „

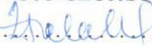

  
Budapest Főváros XIII. Kerületi  
Önkormányzat  
helyett és nevében  
**XIII. Kerületi Közzolgáltató Zrt**  
**dr. Palatka Livia vezérigazgató**  
**Megrendelő**




  
**Vállalkozó**

**TOMEDIN KFT.**  
1136 Bp., Raoul Wallenberg u. 4. II/1.  
Asz.: 12984374-2-41

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyzem:

...  .....   
Budapest 2013. március „ 7. „

A szerződést jogi szempontból ellenőrizte:

...  .....  
Budapest, 2013. március „ 7. „