

P Á L Y Á Z A T I N Y O M T A T V Á N Y

a XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező **Bp. XIII.**

- 1.) sz. lépcsőházemelet ajtó szám alatti m²-es,
.....szobás, komfortfokozatú,
- 2.) sz. lépcsőházemelet ajtó szám alatti m²-es,
.....szobás, komfortfokozatú,
- 3.) sz. lépcsőházemelet ajtó szám alatti m²-es,
.....szobás, komfortfokozatú

bármelyik lakás bérleti joga elnyerésére.

I. A pályázó személyi adatai:

Telefonszám:

E-mail cím:

	Pályázó	Bérlőtárs (már meglévő bérlet esetén!)	Bérlőtárs (már meglévő bérlet esetén!)
Név:			
Leánykori név:			
Anyja neve:			
Születési idő:			
Születési hely:			
Szem.ig. szám:			
Állandó lakcím:			
Tartózkodási hely (ideiglenes lakcím)			
Levelezési cím (ha eltér az állandó lakcímtól)			
<u>Igazolható, folyamatos</u> XIII. kerületi tartózkodás kezdete (év-hó-nap):	év.....hó.....nap	év.....hó.....nap	év.....hó.....nap
	<i>A megszakított tartózkodást a méltányolandó körülmények közé kell írni!</i>		

(A bérlőtársra vonatkozó részeket csak abban az esetben kell kitölteni, ha a lakásbérleti szerződésben bérlőtársak is szerepelnek!)

II. A pályázón kívül költözők adatai (akik az előző táblában bérletárásként nem szerepelnek):

Amennyiben a pályázó (vagy a vele jogszerűen költöző személy) igazolhatóan 3 hónapnál idősebb terhes, akkor a születendő gyermeket fel kell tüntetni.

Sorszám:	Név:	Rokoni kapcsolat	Születési idő
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

III. A pályázat elnyerése esetén az Önkormányzat részére felajánlott bérlakás adatai:

(Csak abban az esetben kell kitölteni, ha a pályázó rendelkezik önkormányzati bérlakással, melyet az Önkormányzat számára a pályázott lakás elnyerése esetén visszaad.)

1.) A lakás

- címe: Bp. XIII. u. sz. em.ajtó
- komfortfokozata:
- alapterülete: m²
- szobaszáma:

A lakás jogviszonyának jellege: **határozott idejű-ig** **határozatlan idejű**

A második lakásra vonatkozó adatokat csak abban az esetben kell kitölteni, ha a pályázó a kötelezően leadandó lakáson túlmenően a pályázat megnyerése esetén további lakást is felajánl az Önkormányzat részére.

2.) lakás

- címe: Bp. XIII. u. sz. em.ajtó
- komfortfokozata:
- alapterülete: m²
- szobaszáma:

A lakás jogviszonyának jellege: **határozott idejű évig** **határozatlan idejű**

IV. A pályázó, illetve a vele együtt költöző személyek utolsó havi NETTÓ jövedelme a fenti táblázatokban található sorrendben:

A jövedelmek típusai	Pályázó jövedelme	Bérlőtárs jövedelme	Bérlőtárs jövedelme	A pályázóval költözők jövedelme						
				1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1. Utolsó havi nettó munkabér										
2. Alkalmi munkából származó jövedelem										
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások										
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, stb.)										
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, rendszeres szociális és nevelési segély, jövedelempótló támogatások, stb.)										
7. Egyéb (pl. ösztöndíj)										

V. A pályázó és bérlőtárs nyilatkozatai:

Alulírott pályázó (bérlőtárs) tudomásul veszem, hogy

- 1) pályázott lakásra bérleti jogot szerzek, azt a XIII. ker. Önkormányzat nem kívánja elidegeníteni,
- 2) a lakás lakbérét a pályázati hirdetmény melléklete tartalmazza,
- 3) az elnyert lakás rendbehozatalát, felújítását saját költségen elvégzem, a közművel kapcsolatos munkálatokat az előírásoknak megfelelően végeztetem el,
- 4) A lakbér összege minden évben a Képviselő-testület döntésében foglalt mértékben emelkedik;
- 5) a lakbéren felül közüzemi díjfizetési (villany, gáz, fűtés, víz-csatorna stb.) kötelezettségem van,
- 6) a pályázat elbírálásával kapcsolatban **jogorvoslati lehetőségem nincs.**

Kérem, hogy a pályázatom elbírálása során a Bizottság az alábbi méltányolandó körülményeket, illetve betegségeket vegye figyelembe, melyet igazolni tudok:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Korábban benyújtott pályázataim száma: db*

Ezek közül I. helyezések száma:..... db

II. helyezések száma:..... db

III. helyezések száma:..... db

*A pályázatok számába csak az számít bele, amelyet a pályázó korábban a XIII. ker. Önkormányzat által meghirdetett pályázatokra nyújtott be. Tehát a Bizottsághoz, az Önkormányzat vezetőihez benyújtott un. méltányossági kérelmek, illetve más önkormányzatokhoz benyújtott pályázatok **nem** számítanak bele a pályázatokba.

Kijelentem továbbá, hogy

- 1) a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket megismertem, azokat magamra nézve kötelezően elfogadom;
- 2) a megpályázott lakás fenntartási költségeit fizetem.
- 3) Lakás leadás mellett történő pályázat mellett történő lakás bérleti jogának elnyerése esetén
 - a) az önkormányzati lakásra fennálló bérleti jogviszonyt megszüntetem, a lakást üres, tehermentes, kifestett, tiszta, beköltözhető állapotban – határidőben – a tulajdonos önkormányzat részére ellenérték nélkül, tehermentesen visszaadom (A 2013-2014-ben szanálás alatt álló épületben lévő lakásokat, valamint a szükséglakásokat üres, tehermentes állapotban kell leadni.),
 - b) a leadandó lakásba állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentett személyek kijelentkezéséről gondoskodom.
- 4) A pályázathoz a benyújtáskor nem kell az adatok igazolására szolgáló igazolásokat és mellékleteket benyújtanom csak abban az esetben, ha a lakáspályázat során I-II- vagy III. helyezést érek el, és erről az – általam megjelölt formában – írásban értesítést kapok. Ez esetben 8 napon belül az igazolásokat és mellékleteket becsatolnom, melynek határidőben történő elmulasztása jogvesztő.
- 5) Tudomásul veszem, hogy amennyiben az utóbb benyújtandó igazolások, illetve mellékletek nem bizonyítják a pályázatban megjelölt tényeket vagy adatokat és ezzel az elbíráló Bizottságot tévedésbe ejtettem, vagy a jogvesztő határidőn belül a kért igazolásokat nem nyújtom be, vagy a pályázattól az eredményhirdetés után visszalépek, úgy 2 évig a megjelenő lakáspályázatokra érvényesen nem pályázhatok.
- 6) Amennyiben a pályázaton helyezést értem el, úgy erről az általam megjelölt
 - *e-mailben vagy
 - *levélben, postai útonkérek értesítést.
*megfelelő szöveg aláhúzendó

Budapest, 2013.

.....		
pályázó	bérlőtárs	bérlőtárs

A pályázatot átvette:

Név:

Dátum:

Az I-II-III. helyezett által az írásbeli értesítést követő 8 napon belül kötelezően benyújtandó mellékletek:

1. A pályázó és a vele együtt költöző személyek – **a pályázat benyújtását megelőző – 1 havi nettó** jövedelmére vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából származó jövedelem esetén 1 havi nettó jövedelemre vonatkozó igazolás, ennek hiányában büntetőjogi nyilatkozatot kell tenni. **Postai átvételi szelvényt nem tudunk elfogadni.**
2. Tanuló esetében iskolalátogatási igazolás szükséges.
3. Önkormányzati bérlet leadása mellett pályázók esetében igazolás arról, hogy a pályázónak nincs közüzemi díj tartozása. (Utolsó számlakivonat + befizetett csekk másolata is elegendő, amennyiben ebből megállapítható, hogy nincs hátralék.)
4. Orvosi igazolás szükséges:
 - a. három hónapot meghaladó terhességről;
 - b. a pályázatban hivatkozott betegségről.
5. Nyertes pályázat esetén a lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele az élettársi kapcsolatról szóló közjegyző által nyilvántartásba vett élettársi nyilatkozat, mely beszerezhető bármely közjegyzőnél. Házastársi kapcsolat esetén a házassági anyakönyvi kivonat bemutatása szükséges.
6. A pályázó és a vele együtt költözők személyi igazolvány és lakcímkártyáinak másolata. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (gyermek elhelyezés esetén gyámügyi határozat, vagy bírósági végzés másolata szükséges!).
7. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy lakcímkártyájából nem állapítható meg **a folyamatos, megszakítás nélküli** XIII. kerületi tartózkodás, úgy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIII. Kerületi Hivatala (Lehel Csarnok, I. emelet - 1134 Budapest, Váci út 9-15.) vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (Cím: 1133 Budapest, Visegrádi utca 110-112; Telefon: 1818; Honlap: www.nyilvantarto.hu) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.