



[Főoldal](#) [Kapcsolat](#) [Honlaptérkép](#) [Súgó](#)

Általános keresés:

■ Közbeszerzési Értesítő
Kiválasztott lapszám
Legutolsó 5 lapszám

[Lapszám keresése](#) [Keresés a hirdeményekben](#)

[2011/5. lapszám](#)

[2011/4. lapszám](#)

[2011/3. lapszám](#)

[2011/2. lapszám](#)

[2011/1. lapszám](#)

[Vissza](#)

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma: 2010 / 121
Ajánlatkérő: Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat
Nyertes ajánlattevő: ;
Teljesítés helye: Idősek Gondozóháza 1138 Budapest, Jakab J. u. 2-4. Hancúrház Bölcsőde 1131 Budapest, Jász u. 113-117.
Beszerzés tárgya: Építési beruházás
Eljárás fajtája: Nyílt
Hirdetmény típusa: Tájékoztató az eljárás eredményéről EUHL
CPV kód: 45000000-7
Közzététel dátuma: 2010/10/13
Iktatószám: 29891/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:
Ajánlatkérő típusa: Regionális vagy helyi hatóság)
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre: Általános közigazgatás
Rövid tartalom: A Jakab József utcai Idősek gondozóháza tetőfelújítása (1. rész), valamint a Hancúrház Bölcsőde tető felülvilágító cseréje és tetőszigetelés felújítása (2. rész)

[Tartalom letöltése PDF-ben](#)

Tartalom:

EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Információ és on-line formanyomtatványok: <http://simap.eu.int>

tájékoztató az eljárás eredményéről

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat

Postai cím: Béke tér 1.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1139

Ország: Magyarország

Címzett: -

Telefon: 452-41-00

E-mail: -

Fax: 350-10-45

Az ajánlatkérő általános címe (URL): -

A felhasználói oldal címe (URL): -

I.2) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége vagy tevékenységei

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi szerveik

- Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal
- Regionális vagy helyi hatóság
- Regionális vagy helyi iroda/hivatal
- Közjogi szervezet
- Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb (nevezze meg):

- Általános közszolgáltatások
- Védelem
- Közrend és biztonság
- Környezet
- Gazdasági és pénzügyek
- Egészségügy
- Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
- Szociális védelem
- Szabadidő, kultúra és vallás
- Oktatás

Egyéb (nevezze meg): Általános közigazgatás

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés [Jakab József utcai Idősek gondozóháza tetőfelújítása \(1. rész\)](#) és a [Hancúrház Bölcsőde tető felülvilágító csere és tetőszigetelés felújítása \(2. rész\)](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

A teljesítés helye [Idősek Gondozóháza 1138 Budapest, Jakab J. u. 2-4.](#)

[Hancúrház Bölcsőde 1131 Budapest, Jász u. 113-117.](#)

NUTS-kód [HU101](#)

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória száma

Ha a szerződés a 17–27. szolgáltatási kategóriába (lásd a C. mellékletet) tartozik, egyetért-e ennek a hirdetménynek a közzétételével?

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következőket tartalmazza (adott esetben)

Keretmegállapodás megkötése

Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések

II.1.4)

A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége 1. rész: [Jakab József utcai Idősek gondozóháza tetőfelújítása:](#)

A felújítandó tetőhéjalás kiterített alapterülete: 423,85+ 493,56= 917,41 m²

A felújítandó lapostető alapterülete: 202,58 m²

Az épület három épülettömbje közül a nyugati egy emeletes, a keleti földszintes, félnyereg tetővel fedettek. A két szárnyat összekötő épületrész földszintes, lapostetős kialakítású.

A meglévő héjazat szürke hullámpala fedés. A palatáblákat az 1,4 m- es kiosztásban a vasbeton gerendákra drótozással rögzített 8/8 zárléc „szelemenezéshez” csavarozással rögzítették.

A meglévő héjazatot az alátámasztó 8/8 lécvázzal együtt el kell bontani. Helyette High Build típusú poliészter bevonatú fémlemez fedés készül, a megfelelő rétegrendek alkalmazásával.

Az összekötő szárny lapostetejének teljes rétegrendjét el kell távolítani a lejtésadó rétegegig. A lapostetőn „fordított rétegrendű” szigetelés készül.

A bádogos munkák titánzink lemezből készülnek. A meglévő villámvédelmi rendszert bontás után, az érvényes szabványoknak megfelelően visszaépítjük.

2. rész: Hancúrház Bölcsöde tető felülvilágító cseréje és tetőszigetelés felújítása:

A felülvilágítók cseréje során a jelenlegi 180/90cm és 90/90 cm méretű egyedi fémszerkezetű felülvilágítókat a hozzájuk tartozó 10 cm magas lábazzal együtt el kell bontani és a helyükre „típus” felülvilágító kupolákat építünk be. A Clasp építési rendszer zárófödém alrendszer acél rácsostartókra fektetett könnyűszerkezetes trapézlemez tetőfödémét használ, melynél a felülvilágítók körül hidegen hajlított U acél kiváltást alkalmaz.

Az új felülvilágító kupolák beépítésénél is ezt az acél keretet lehet felhasználni mint primer tartószerkezetet, majd e fölé kell beépíteni a kupola lábazati elemét illetve az ezt tartó keret szerkezetet.

A felülvilágító kupolák kb 50 %-át motoros nyitással kell ellátni, melynek vezérlése a helyiség oldalfalára helyezett kapcsolóval történik. A kapcsoló és az egyéb vezetékezéseket a szerelt falszerkezeten belül, illetve az álmennyezet felett kell megoldani. A beltér védelme miatt a felülvilágítók vezérlését intelligens szél és eső érzékelő központ felügyeli.

A közlekedő folyosó feletti 2 db 100/200 cm méretű kupola kialakítása legyen alkalmas később hő és füst elvezető kupolaként történő működés kialakítására is.

A felülvilágító csere során a meglévő álmennyezeti kivágás méretét változtatni nem lehet. Az álmennyezet alsó síkja és a felülvilágító szerkezet alsó síkja közötti függőleges síkú 92 cm magas betonyp lemez lezárás bontandó és helyére annak tartószerkezetének felhasználásával új A1 tűzvédelmi minősítésű gipszkarton burkolat építendő be. A gipszkarton felületet üvegszövet tapétázni kell és ezek után fehérre festeni. Az üvegszövet javasolt típusa Tassoglas G100G, vagy azzal egyenértékű üvegszövet.

A munkálatok másik része a meglévő PVC tető szigetelés műszaki állapotának felülvizsgálata és a szükség szerinti javítása. a tetőn jelenleg kb 20 db D250 mm és 15 db D100 átmérőjű gépészeti átvezetés található.

A felújítási munkák során fokozott figyelmet kell fordítani az épület belsejének állag megóvására. Ezt és a helyiségek bútorzatának pakolását és védelmét a munka terület őrzését a kivitelezési ajánlatnak tartalmaznia kell, beleértve az átadás előtti visszapakolást és pipere takarítást.. A bölcsöde dolgozói csak mint üzemeltető vesznek részt a munka terület kialakításban.

II.1.5)

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

[Fő szójegyzék](#) [Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy: **45000000-7**

További tárgyak:

II.1.6)

A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? **igen**

II.2) A szerződés(ek) értéke

II.2.1) A szerződés(ek) értéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)

Érték

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

VAGY: a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fejtája

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának indoklása: a D. mellékletet kérjük kitölteni

IV.2) bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Bruttó ajánlati ár (Ft)	80
Teljesítés átfutási ideje (naptári nap)	10
Jótállási idő (hó)	10

IV.2.2) Sor került-e elektronikus árverésre? **nem**

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1)

Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre? **igen**

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

A hirdetés száma a HL-ben:

/S

-

(év/hó/nap)

Ajánlati/résztvételi felhívás **x**

VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetés száma a HL-ben: **2010**

/S **146**

- **225488**

2010/07/30 (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetés száma a HL-ben:

/S

-

(év/hó/nap)

V. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1**

Megnevezése **Jakab József utcai Idősek gondozóháza tetőfelújítása**

V.1)

A szerződéskötés dátuma: (év/hó/nap)

V.2)

A benyújtott ajánlatok száma : **3**

V.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

V.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

VAGY: a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni: az évek számát

VAGY a hónapok számát

V.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevétele a szerződés teljesítéséhez?

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételevel történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

Arány (rész): ,

(%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevitelével történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

V. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: 2

Megnevezése **Hancúrház Bölcsőde tető felülvilágító cseréje és tetőszigetelés felújítása**

V.1)

A szerződéskötés dátuma: (év/hó/nap)

V.2)

A benyújtott ajánlatok száma : 1

V.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

V.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

VAGY: a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat /

legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni: az évek számát

VAGY a hónapok számát

V.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevitelére a szerződés teljesítéséhez?

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevitelével történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

Arány (rész): ,

(%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevitelével történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

VI. szakasz: kiegészítő információk

VI.1) A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy nem programmal kapcsolatos-e?

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

VI.2)

További információk (adott esetben) Mivel az eljárásra kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be valamennyi rész esetén, ezért a közbeszerzési eljárás a Kbt. 92. § b) pontja alapján eredménytelen.

VI.3) Jogorvoslati eljárás

VI.3.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Margit krt. 85.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1024**

Ország: **Magyarország**

Telefon: **336-7776**

E-mail: -

Fax: 336-7778

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.3.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.3.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.3.3. rovatot)

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 322-324. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 323. §-ának (2)-(4) bekezdéseiben foglaltakra.

VI.3.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Margit krt. 85.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1024**

Ország: **Magyarország**

Telefon: **336-7776**

E-mail: **-**

Fax: **336-7778**

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4)

E hirdetmény feladásának dátuma: **2010/10/07** (év/hó/nap)

C. MELLÉKLET

A II. SZAKASZBAN (A SZERZŐDÉS TÁRGYA) EMLÍTETT SZOLGÁLTATÁSI KATEGÓRIÁK

Kategória száma1

Tárgy

1

Karbantartási és javítási szolgáltatások

2

Szárazföldi szállítási szolgáltatások2, beleértve a páncélozott járművel végzett szolgáltatásokat és a futárszolgálatokat, kivéve a postai küldemények szállítását

3

Légi személyszállítási és teherfuvarozási szolgáltatások, kivéve a postai küldemények szállítását

4

Szárazföldi3 és légi postai küldemények szállítása

5

Távközlési szolgáltatások

6

Pénzügyi szolgáltatások: a) Biztosítási szolgáltatások, b) Banki és befektetési szolgáltatások4

7

Számítógépes és azzal összefüggő szolgáltatások

8

Kutatási és fejlesztési szolgáltatások5

9

Számviteli, könyvvizsgálói és könyvelési szolgáltatások

10

Piackutatási és közvélemény-kutatási szolgáltatások

11

Vezetési tanácsadó szolgáltatások6 és az ezzel összefüggő szolgáltatások

12

Építészeti szolgáltatások; mélyépítési szolgáltatások és integrált mélyépítési szolgáltatások; városrendezési és tájrendezési szolgáltatások; az ezekkel összefüggő tudományos és műszaki tanácsadási szolgáltatások; műszaki vizsgálati és elemző szolgáltatások

13

Reklámszolgáltatások

14

Épülettakarítási szolgáltatások és ingatlankezelési szolgáltatások

15

Kiadói és nyomdai szolgáltatások, eseti vagy szerződéses alapon

16

Szennyvíz- és hulladékkezelési szolgáltatások, fertőtlenítési és hasonló szolgáltatások

Kategória száma 7

Tárgy

17

Szállodai és éttermi szolgáltatások

18

Vasúti szállítási szolgáltatások

19

Vízi szállítási szolgáltatások

20

Szállítási mellék- és kiegészítő szolgáltatások

21

Jogi szolgáltatások

22

Személyzet-elhelyezési és -ellátási szolgáltatások⁸

23

Nyomozási és biztonsági szolgáltatások, kivéve a páncélozott járművel végzett szolgáltatásokat

24

Oktatási és szakképzési szolgáltatások

25

Egészségügyi és szociális szolgáltatások

26

Szórakoztató, kulturális és sportszolgáltatások⁹

27

Egyéb szolgáltatások^{8 9}

1 A 2004/18/EK irányelv 1. cikke (2) bekezdésének d) pontjában említett, az irányelv IIA. melléklete szerinti szolgáltatási kategóriák.

2 Kivéve a 18. kategóriába tartozó vasúti szállítási szolgáltatásokat.

3 Kivéve a 18. kategóriába tartozó vasúti szállítási szolgáltatásokat.

4 Kivéve az értékpapírok és egyéb pénzügyi eszközök kibocsátásával, eladásával, vételével vagy átruházásával kapcsolatos pénzügyi szolgáltatásokat és a jegybanki tevékenységet (szolgáltatást).

Nem tartoznak ide továbbá: a föld, meglévő építmény vagy egyéb ingatlan vétele, illetve az ingatlanra vonatkozó egyéb jognak bármilyen pénzügyi feltételek mellett történő megszerzése; az adásvételi vagy bérleti szerződés előtt, után vagy azzal egy időben, bármely formában nyújtott pénzügyi szolgáltatások azonban ezen irányelv hatálya alá tartoznak.

5 Kivéve a kutatási és fejlesztési szolgáltatásokat, nem értve ide azt az esetet, ha annak eredményét kizárólag az ajánlatkérő hasznosítja tevékenységi körében, és az ellenszolgáltatást teljes mértékben az ajánlatkérő teljesíti.

6 Kivéve a választottbírói, a közvetítői és a békéltetési tevékenységet.

7 A 2004/18/EK irányelv 1. cikke (2) bekezdésének d) pontjában említett, az irányelv IIB. melléklete szerinti szolgáltatási kategóriák.

8 Kivéve a munkaszerződéseket.

9 Kivéve a műorszolgáltatók által kötött, műsoranyagok megszerzésével, fejlesztésével, saját vagy koprodukciós készítésével kapcsolatos illetve a műorszolgáltatási időtartammal kapcsolatos szerződéseket.

D. MELLÉKLET

tájékoztató az eljárás eredményéről

hirdetmény NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS alkalmazásának INDOKLÁSA

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazása indokának összhangban kell állnia az irányelv vonatkozó cikkeivel.

(Jelölje meg a megfelelő rovat(ka)t)

a) Érvénytelen vagy elfogadhatatlan ajánlatok érkeztek:

– Nyílt eljárásra

– Meghívásos eljárásra

b)

Az érintett dolgot kizárólag kutatási, kísérleti, tanulmányi vagy fejlesztési célból állítják elő, az irányelvben meghatározott feltételek szerint (csak árubeszerzés esetén)

c) Az építési beruházást, az árubeszerzést vagy a szolgáltatás kizárólag egy meghatározott ajánlattevő képes teljesíteni, a következő okok miatt

– műszaki-technikai,

– művészeti vagy

–kizárólagos jogok védelme.

d)

Az ajánlatkérő által előre nem látható okból előállt rendkívüli sürgősség, az irányelvben meghatározott szigorú feltételekkel összhangban

e)

Kiegészítő építési beruházás / árubeszerzés / szolgáltatás-megrendelés, az irányelvben meghatározott szigorú feltételekkel összhangban

f)

Korábbi építési beruházás / szolgáltatás megismétlését jelentő új építési beruházás / szolgáltatás- megrendelés, az irányelvben meghatározott szigorú feltételekkel összhangban

g)

Szolgáltatás megrendelése tervpályázati eljárás alapján a nyertes pályázótól vagy a nyertes pályázók egyikének

h)

Árutózsde-n jegyzett és beszerzett áruk esetén

i) Kivételesen kedvező feltételekkel történő árubeszerzés:

– az üzleti tevékenységét végleg beszüntető szervezettől

–csődeljárás, felszámolási eljárás vagy hasonló eljárás során történő értékesítés keretében

j)

A nyílt vagy meghívásos eljárás, vagy versenypárbeszéd keretében nem nyújtottak be érvényes ajánlatokat. Csak azok az ajánlattevők vettek részt a tárgyaláson, akik megfeleltek az alkalmassági követelményeknek.

[Vissza](#)

Közbeszerzések Tanácsa

Cím: 1024 Budapest Margit krt. 85.

E-mail: kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu

[Főoldal](#) [Honlaptérkép](#) [Impresszum](#) [Adatvédelem](#) [Letöltésségéd](#) [Technikai ajánlás](#)