



ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET KÓDJA ÉS MEGNEVEZÉSE

LAKÓTERÜLETEK

	L1-XIII-K	Keretes, zárt sorú beépítésű nagyvárosias lakóterület
	L1-XIII-ZU	Zártudvaros, zárt sorú beépítésű nagyvárosias lakóterület
	L1-XIII-V	Vegyes, zárt sorú beépítésű nagyvárosias lakóterület
	L1-XIII-VD	Duna-parti vegyes, jellemzően zárt sorú beépítésű nagyvárosias lakóterület
	L1-XIII-R	Rehabilitációs szabályozást igénylő, zárt sorú beépítésű nagyvárosias lakóterület
	L2-XIII-K	Keretes, zárt sorú beépítésű városias lakóterület
	L2-XIII-ZU	Zártudvaros, zárt sorú beépítésű városias lakóterület
	L2-XIII-V	Vegyes, zárt sorú beépítésű városias lakóterület
	L2-XIII-HZ	Hézagos, zárt sorú beépítésű városias lakóterület
	L2-XIII-R	Rehabilitációs szabályozást igénylő, vegyes zárt sorú beépítésű városias lakóterület
	L2-XIII-R/A	Rehabilitációs szabályozást igénylő, zárt sorú beépítésű városias lakóterület
	L2-XIII-SZ	Városias, szabadon álló beépítésű lakóterület
	L2/A-XIII	Keretes, zárt sorú beépítésű kisvárosias lakóterület
	L2/A-XIII-R	Rehabilitációs szabályozást igénylő, zárt sorú beépítésű kisvárosias lakóterület
	L3-XIII	Szabadonálló beépítésű kisvárosias lakóterület
	L4-XIII-SZ	Szabadonálló beépítésű kertvárosias lakóterület
	L4-XIII-IK	Ikres beépítésű kertvárosias lakóterület
	L4-XIII-Z	Zárt sorú beépítésű kertvárosias lakóterület
	L7-XIII-1	Alacsony intenzitású lakótelep
	L7-XIII-1/A	Alacsony intenzitású, szabadon álló beépítésű lakótelep
	L7-XIII-1/R	Alacsony intenzitású lakótelep
	L7-XIII-2	Magas intenzitású lakótelep
	L7-XIII-AI	Lakótelepi alapintézmény területe

VEGYES, VÁROSKÖZPONTI TERÜLETEK

	VK-XIII-ZU	Zártudvaros, zárt sorú beépítésű városközponti terület
	VK-XIII-KK1	Magas intenzitású városrészközponti terület
	VK-XIII-KK2	Kerületi mellékközponti terület

VEGYES, INTÉZMÉNYI TERÜLETEK

	I-XIII-E	Egyéb, különleges intézményterület
	I-XIII-P	Piac, vásárcsarnok területe
	I-XIII-SZ	Szabadonálló beépítésű intézményterület
	I-XIII-SZ/1	Szabadonálló beépítésű intézményterület
	I-XIII-SZ/2	Szabadonálló beépítésű intézményterület
	I-XIII-SZD	Duna-parti szabadon álló beépítésű intézményterület
	I-XIII-V	Vegyes beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/100	Vegyes beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/Z	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/SZ	Szabadon álló beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/SZ1	Szabadon álló beépítésű intézményterület
	I-XIII-Vz	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/Z/A	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/HZ	Zárt sorú és hézagosan zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-V/HZ/1	Zárt sorú és hézagosan zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-VD	Duna-parti vegyes, jellemzően zárt sorú beépítésű, magasház elhelyezését is lehetővé tevő intézményterület
	I-XIII-VV1	Váci út menti vegyes, jellemzően zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-VV2	Váci út menti vegyes, zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-Z	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-Z/100	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-Z1	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-Z2	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-Z/B	Zárt sorú beépítésű intézményterület
	I-XIII-R	Rehabilitációs szabályozást igénylő intézményterület
	I-XIII-R/1	Rehabilitációs szabályozást igénylő intézményterület
	I-XIII-R/2	Rehabilitációs szabályozást igénylő intézményterület
	I-XIII-R/3	Rehabilitációs szabályozást igénylő intézményterület

JELENTŐS ZÖLDFELÜLETŰ INTÉZMÉNYTERÜLETEK

	IZ-XIII	Jelentős zöldfelületű intézményterület
	IZ-XIII-SP	Jelentős zöldfelületű sportintézmény terület
	IZ-XIII-1	Jelentős zöldfelületű intézmény terület
	IZ-XIII-ST	Strandfürdő terület
	IZ-XIII-ST/D	Dagály fürdő területe
	IZ-XIII-N	Jelentős zöldfelületű, rekreációs intézményterület a Népszigeten

MUNKAHELYI TERÜLETEK

	M-XIII-Ü	Üzemi jellegű munkahelyi terület
	M-XIII-ID	Intézménydomináns munkahelyi terület
	M-XIII-R	Rehabilitációs szabályozást igénylő munkahelyi terület

ÜDÜLŐTERÜLETEK

	Ü-XIII	Üdülőterület
---	--------	--------------

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

	K-SP-XIII	Különleges, városi jelentőségű sportterület
	K-SP-XIII/A	Különleges, városi jelentőségű sportterület
	K-EÜ-XIII	Különleges, jelentős egészségügyi létesítmények területe
	K-EÜ-XIII/A	Különleges, jelentős egészségügyi létesítmények területe

KÜLÖNLEGES VÁROSÜZEMELTETÉSI TERÜLETEK

	KV-EN-XIII	Energiaszolgáltatás különleges városüzemeltetési területe
	KV-SZK-XIII	Szennyvízkezelés különleges városüzemeltetési területe

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

	KL-VA-XIII	Vasúti létesítmények elhelyezésére szolgáló terület
	KL-KT-XIII	Általános, közlekedési célú közterület
	KT-XIII	Kiemelt közlekedési célú kerületi közterület
	KL-KÉ-XIII	Közlekedéssel kapcsolatos építmények területe

ZÖLDTERÜLETEK

	Z-FK-XIII	Fásított köztér
	Z-KK-XIII	Közkert
	Z-KP-XIII	Közpark
	Z-VP-XIII	Városi jelentőségű, Margitszigeti közpark

ERDŐTERÜLETEK

	E-TG-XIII	Erdőterület
---	-----------	-------------

	KÖZ1	Keretövezetbe nem sorolt zöldterület
	FSZKT-ban VK városközponti területek keretövezet	
	FSZKT-ban KL-KT közlekedési területek keretövezet	

EGYÉB ELEMEEK

	Rehabilitációs szabályozást igénylő terület (RSZT)
	FSZKT-ban rögzített irányadó szabályozási szélességű közlekedési célú közterület

2. SZÁMÚ MELLÉKLET 2. oldala
ÖVEZETI TERVLAP
M=1:17.000

BUDAPEST XIII. KERÜLET
VÁROSRENDEZÉSI ÉS
ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA
2011. JÚNIUS