

**BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2021. (VI.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
utoljára módosítva a 12/2023. (VI. 27.) sz. ö.k. rendelettel
1. MELLÉKLET SZABÁLYOZÁSI TERV**

KÖZLEKÉSI SZABÁLYOZÁSI ELEM	országos ekologikus hálózat ekologikus folyósó
 szabályozási vonal  FRSZ alapján rögzített főútvonalról elágazó szabályozási vonal  szabályozási vonal megkövült telekhatáron  építési övezet/övezet határa  magnitűs telekhatárát jelölő övezethatár  VI-V2 építési övezet/övezet jele  mértékezés  közlekedő megvezető jel  szabályozás végrehajtása érdekében bontandó épület  szöveges szabályozási elem  xy szöveges szabályozási elem	Korlátozások  egyres közlekedési létesítmény  I. rendű árvízvédelmi fővédvonal  II. rendű árvízvédelmi fővédvonal  vízözóna külső határát védőterület, hadviselőhelyek A védőterület  TSZT-ben jelölt potenciálisan talajszennyezett terület  veszélyes üzem (helyi közlekedési) veszélyesség zónájának határa  egyres meghatározó közművek  Anyagellátó szennyvízelvezető/telep védővonal  120 kV-os távfeszültség és biztonság övezete  nagyüzemi/gazdasági közlekedési és biztonság övezete  víznyomozómű és védővonal (300 m-nél felel)  Radnóti galéria  szennyvíznyomozó védővonal  közmű létesítmény területe  egyres közlekedési létesítmény  mérő felszín alatti szakasz és védelmi zónája  vasútvonal és védővonal  FRSZ  tervezett mérő (EDRV) és védővonal  tervezett villamosvonal  javasolt P-R parkoló és minimális befogató képessége  javasolt hid / közlekedési elem kölcsönös keresztezése JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEM  irányzó szabályozási vonal  irányzó telekhatár  irányzó megvezető jel  tervezett alatti parkolóterület/nyomozó övezete jelölt helyi telek, vagy közterület  javasolt I. rendű árvízvédelmi fővédvonal (nyomozó I. rendű) Közhatalmazó, közforgalom  már közhasználatú, vagy közhasználatra javasolt telekterület  javasolt közforgalomra teremtő terület, tervezett szakasza javasolt közforgalomra  közforgalomra magnitűs kialakítható sajátos földfelületek  meghatározó földfelületi kapcsolat a Duna ténken  közlekedési létesítmény peremfeléi helye  átlagos földfelületi hasznosítás Közhatalmazó  kerékpáros infrastruktúra tervezett nyomvonala  javasolt / javasolt gyalogos/határ kettős közlekedési közterület  magnitűs alakhatár gyalogos átkelőkészítés vonala  javasolt gyalogos/határ sávjának kialakított / fennmaradt szakasza  Duna-parti városos / természet közeli sávjának TÁJÉKOZTATÓ ELEM  erdő (Kk)  közért, közpark övezet területe (Zkp, Zk)  fővárosi jelentőségű közlekedési terület (K0u-2, K0u-3, K0u-4)  kerületi jelentőségű közlekedési terület (K0k)  közlekedési közlekedési terület (K0k)  megelőző magnitűs / kivetít / kivetít saját használatú út  A KÉSZ átvett terület egyrészt vonatkozó közlekedési előírások  kivétel bevezetésével érintett ingatlan / FNA vállalkozás/kemelt bevezetésével érintett ingatlan  megelőző villamos vonal  kerékpáros infrastruktúra tervezett nyomvonala  tervezett távfűtő központosított generátorok  30 m-es mértékhatáron összekötött, vagy megkövült korlátozás  K100/100  közlekedési engedélyezésben használt rászerkesztő  megelőző hid / közlekedési elem kölcsönös keresztezése  vasútvonal és vezetéki megkövült  jelzőtorny, forgalmi bontás, alagút, vasútvonal  kerületi  jelzőtorny telekhatár  jelzőtorny épület  közlekedési létesítmény szereplő épület

