

P Á L Y Á Z A T I N Y O M T A T V Á N Y

a XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező **Bp. XIII.** sz. lépcsőház
emelet ajtó szám alatti m²-es,szobás, komfortfokozatú lakás bérleti
 joga elnyerésére.

(A pályázat csak egy lakásra nyújtható be!)

I. A pályázó személyi adatai:

Telefonszám:

	Pályázó	Bérlőtárs	Bérlőtárs
Név:			
Leánykori név:			
Anyja neve:			
Születési idő:			
Születési hely:			
Szem.ig. szám:			
Állandó lakcím:			
Tartózkodási hely (ideiglenes lakcím)			
Levelezési cím (ha eltér az állandó lakcímtól)			
Folyamatos kerületi tartózkodás kezdete:			
Foglalkozás:			
Munkahely neve:			
Munkahely címe:			
Havi rendszeres nettó jövedelem:			
Családi állapot:			
Eltartott és a pályázóval költöző kiskorú gyermek:			

(A bérlőtársra vonatkozó részeket csak abban az esetben kell kitölteni, ha a lakásbérleti szerződésben bérlőtársak is szerepelnek!)

II. A pályázóval költözők adatai:

A pályázóval együtt költöző személyek száma összesen: fő

Sorszám:	Név:	Rokoni kapcsolat	Születési idő	1 havi nettó jövedelem
1.				
2.				
3.				
4.				
6.				
7.				

III. A pályázat elnyerése esetén az Önkormányzat részére felajánlott bérlakás adatai:

(A „C” jelű mellékletben szereplő lakásokra pályázóknak csak abban az esetben kell kitölteni, ha a pályázó rendelkezik önkormányzati bérlakással, melyet az Önkormányzat számára a pályázott lakás elnyerése esetén visszaad.)

1.) A lakás

- címe: Bp. XIII. u. sz. em.ajtó
- komfortfokozata:
- alapterülete: m²
- szobaszáma:

A lakás jogviszonyának jellege: **határozott idejűig** **határozatlan idejű**

A második lakásra vonatkozó adatokat csak abban az esetben kell kitölteni, ha a pályázó a kötelezően leadandó lakáson túlmenően a pályázat megnyerése esetén további lakást is felajánl az Önkormányzat részére.

2.) lakás

- címe: Bp. XIII. u. sz. em.ajtó
- komfortfokozata:
- alapterülete: m²
- szobaszáma:

A lakás jogviszonyának jellege: **határozott idejű évig** **határozatlan idejű**

IV. A gépkocsi beállóra vonatkozó igény bejelentése:

(Ambrus u. 6., Bulcsú u. 11., Dévai u. 7., Lőportár u. 7. és Zsinór u. 38-40. sz. alatti lakások megpályázása esetén kell csak kitölteni!)

- | | | |
|--------------------------------------|------|-----|
| - teremgarázsra igényt tart? | igen | nem |
| - felszíni gk. tárolóra igényt tart? | igen | nem |

V. A pályázó és bérlőtárs nyilatkozatai:

Alulírott pályázó (bérlőtárs) tudomásul veszem, hogy

- 1) a pályázott lakásra bérleti jogot szerzek, azt a XIII. ker. Önkormányzat nem kívánja elidegeníteni,
- 2) a lakás lakbére
 - a) az „A” jelű mellékletben, valamint az Amburs u. 6. B.lh. Fsz.2. és Fsz.3. sz. („C” melléklet) alatt található lakások lakbére költség alapú, mely 2010. évben 504 Ft/m²/hó + ÁFA;
 - b) a „B” és „C” jelű mellékletben található lakások lakbére az egy főre jutó jövedelem alapján kerül megállapításra. *(Az egyes lakbér típusok mértékét a mellékletek tartalmazzák);*
- 3) a lakbér összege minden évben a Képviselő-testület döntésében foglalt mértékben emelkedik;
- 4) a lakbéren felül közüzemi díjfizetési (villany, gáz, fűtés, víz-csatorna stb.) kötelezettségem van,
- 5) a pályázat elnyerése esetén az igényelt gépkocsi tárolóra inflációkövető bérleti szerződést kell kötni, melynek mértékét a mellékletek tartalmazzák tételesen;
- 6) a pályázat elbírálásával kapcsolatban **jogorvoslati lehetőségem nincs.**

Kijelentem továbbá, hogy

- 1) a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket megismertem, azokat magamra nézve kötelezően elfogadom;
- 2) a megpályázott lakás fenntartási költségeit – **az új építésű lakások esetében önkormányzati támogatás nélkül** - vállalom, magam és a velem együtt költöző személyek havi egy főre jutó nettó jövedelme:,-Ft;
- 3) az „A” vagy „B” jelű mellékletben található lakás bérleti jogának elnyerése esetén
 - a) az önkormányzati lakásra fennálló bérleti jogviszonyt megszüntetem, a lakást üres, tehermentes, kifestett, tiszta, beköltözhető állapotban – határidőben – a tulajdonos önkormányzat részére ellenérték nélkül, tehermentesen visszaadom (A 2011-ben szanálás alatt álló épületben lévő lakásokat, valamint a szükséglakásokat üres, tehermentes állapotban kell leadni.),
 - b) a leadandó lakásba állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentett személyek kijelentkezéséről gondoskodom.

Budapest, 2010.

.....
pályázó

.....
bérlőtárs

.....
bérlőtárs

A pályázatot átvette:

Név:

Dátum:

A pályázatokhoz kötelezően benyújtandó mellékletek:

1. A pályázó és a vele együtt költöző személyek – a pályázat benyújtását megelőző – 1 havi nettó jövedelmére vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából származó jövedelem esetén 1 havi nettó jövedelemre vonatkozó igazolás, ennek hiányában büntetőjogi nyilatkozatot kell tenni. Tanuló esetében iskolalátogatási igazolás szükséges.
Postai átvételi szelvényt nem tudunk elfogadni.
2. Önkormányzati bérlet leadása mellett pályázók esetében igazolás arról, hogy a pályázónak nincs közüzemi díj tartozása.
3. Három hónapot meghaladó terhesség esetén orvosi igazolás.
4. Élettársi kapcsolat igazolásához a pályázati nyomtatványban szereplő nyilatkozat kitöltése szükséges.
(Figyelem! Nyertes pályázat esetén a lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele az élettársi kapcsolat bejegyzett közjegyzői nyilvántartásba vételéről szóló igazolása, mely beszerezhető bármely közjegyzőnél.) Házastársi kapcsolat esetén a házassági anyakönyvi kivonat bemutatása szükséges!
5. A mozgáskorlátozottságot igazoló okirat másolata – eredeti bemutatása mellett (csak az Ambrus u. 6/B fsz. 2. és fsz. 3. számú lakások megpályázása esetén!).
6. A pályázó és a vele együtt költözők személyi igazolvány és lakcímkártyák másolata. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (gyermek elhelyezés esetén gyámügyi határozat vagy bírósági végzés másolata szükséges!).
7. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy lakcímkártyájából nem állapítható meg a folyamatos, megszakítás nélküli XIII. kerületi tartózkodás, úgy a XIII. ker. Polgármesteri Hivatal Népeségnyilvántartási csoportja, vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (1094 Bp. Balázs Béla u. 35.) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.